

8. TOČKA DNEVNOG REDA

**PRIJEDLOG IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA
GRADENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U
GRADU CRESU ZA 2025. GODINU**

Predlagač: Gradonačelnik

Prilozi: Prijedlog izvješća i obrazloženje

Izvjestitelj: Marko Ferlora, *mag.ing.agr.*, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

KLASA: 363-01/24-01/53
URBROJ: 2170-4-02-25-4
Cres, 10. lipnja 2026. godine

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21, „Službene novine Grada Cresa“ br. 3/22) Gradonačelnik Grada Cresa donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedloga Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2025. godinu te se upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

Za izvjestitelja po ovoj točki određuju se Marko Ferlora, *mag.ing.agr.*, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela.

Gradonačelnik
Marin Gregorović, *mag. polit.*



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK**

**GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE
- ovdje-**

Prijedloga Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2025. godinu

I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke

Pravna osnova za donošenje Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu u 2025. godini određena je stavkom (1) članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145//24) koji glasi:

"Gradonačelnik odnosno općinski načelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu."

II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke

Program građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2025. godinu („Službene novine Grada Cresa“ br. 13/24 i 12/25) planiran je u iznosu 903.400,00 eura.

U tablici u članku 1. Izvješća sadržani su svi planirani i realizirani zahvati na izgradnji komunalne infrastrukture zaključno sa 31.12.2025.godine. Program je realiziran u iznosu 839.294,66 eura.

Tijekom 2025. godine završeni su radovi uređenja partera ulica Ante Tentora i Sv.Sidra sa izgradnjom oborinske kanalizacije i dtk mreže dok je Vodoopsrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. istovremene provela zamjenu kanalizacijske i vodovodne mreže. Ukupna vrijednost izvedenih radova s troškom stručnog nadzora u 2025. godini iznosila je 444.502,53 €.

Radovi uređenja pješačke staze na predjelu Grabar u sklopu izgradnje vodovodne i kanalizacijske mreže nisu izvedeni. U sklopu izgradnje vodovodne i kanalizacijske mreže planiralo se uređenje pješačke staze koja se spaja na Skalnicu – Grabar. No, društvo kojem je namijenjeno sufinanciranje nije uspjelo izabrati izvođača.

U sklopu uređenja dječjih igrališta po manjim mjestima provedeno je plaćanje stručnog nadzora nad pripremnim radovima na dječjem igralištu Orlec.

Tijekom 2025. godine završeno je u potpunosti stavljanje novog asfaltnog zastora na prometnici od groblja u Orlecu do parkirališta Mali bok i to u dužini od cca 500 m. Također uređena je bankina na cijeloj trasi prometnice.

U potpunosti je završena prometnica OU53 u naselju Cres te je tijekom 2025. godine podmirena okončana situacija i trošak nadzora za radove na uređenju građevinskog zemljišta za izgradnju prometnice OU53 u iznosu od 5.361,25 €.

Zbog problema s pronalaskom adekvatnog izvršitelja radova tijekom 2025. godine nije bilo proširenja mreže javne rasvjete.

Komunalno društvo nije tijekom 2025. godine podnijelo zahtjev za isplatom sredstava za potrebe izrade projektne dokumentacije za proširenje groblja stoga je izostala realizacija.

Temeljem zahtjeva za povlačenje sredstava, izvršila se isplata sredstava društvu Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. u iznosu od 24.668,46 € za krovopokrivačke i ličilačke radove na groblju u Cresu.

Tijekom 2025. godine izvedeni su radovi izgradnje nogostupa i postavljanja cestovnih rubnjaka s jedne strane prometnice SU4. Ukupna vrijednost radova iznosila je 40.693,30 €.

Nakon što su tijekom 2024. godine izvršeni pripremni radovi za kolni prilaz u Martinšćici vrijednosti 3.268,75 € tijekom 2025. godine izostala je realizacija jer se s HEP-om nije uspjelo realizirati izmještanje kablova s trase prometnice.

U 2025. godini završeni su radovi I. faze izgradnje prometnice OU10 koji su započeti krajem 2024. godine te su realizirani u iznosu od 51.997,22 €. Ova faza radova podrazumijevala je probijanje trase prometnice te izradu potrebnih potpornih zidova.

Tijekom 2025. godine nisu provedeni radovi uređenja nogostupa na Melinu V. Izrađen je prijedlog uređenja nogostupa te je na radnom sastanku sa stanarima zaključeno da će se u novi prijedlog uređenja uvrstiti primjedbe i prijedlozi stanara i dati će se vremena da stanari, unutar svojih parcela, urede prilaze i parkiralište.

Tijekom 2025. godine izrađen je geodetski elaborat spajanja prometnice PL5 u Martinšćici vrijednosti 4.650,00 €. I. faza radova, u vidu probijanja prometnice, provedena je početkom 2026. godine.

U 2025. godini započeti su radovi izgradnje prometnice OU14 i kolnog prilaza KP25 koji su izvedeni u iznosu od 14.827,59 €. U navedenom iznosu probijena je trasa prometnice te su izmještene elektroenergetske instalacije.

Tijekom 2025. godine proveden je otkup zemljišta u visini od 96.572,92 € i to za:

- temeljem ugovora o zamjeni za č.zem. 2750/5 k.o. Cresa u poslovnoj zoni Volnik za okrupnjavanje zemljišta,

- temeljem kupoprodajnog ugovora za č.zem. 2735/1 k.o. Cres prema javnom pozivu za iskaz interesa za prodaju nekretnina na području poslovne zone Volnik za okrupnjavanje zemljišta,

- temeljem kupoprodajnog ugovora za č.zem. 162/1 i 162/3 k.o. Cres za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za parkiralište uz SU2,

- temeljem kupoprodajnog ugovora za č.zem. 1098/1 k.o. Cres za rješavanje imovinsko pravnih odnosa,

- temeljem ugovora o zamjeni i stjecanja vlasništva nad Domom Orlec.

Izrada projektne dokumentacije komunalne infrastrukture realizirana je u planiranom iznosu u visini od 99.681,88 €. Navedeni troškovi odnosili su se na izmjenu glavnog projekta izgradnje prometnice OU10, izvedbenog projekta i troškovnika izgradnje oborinske odvodnje na OU10, glavnog projekta dogradnje dječjeg vrtića, troškovnika i snimke spoja prometnice Grabar – Jadranska obala, idejno rješenje kolnog priključka na cestu OU11, projekta prometnog rješenja nerazvrstane ceste u zoni hotela The Isolano, izradu izvedbenog projekta OU10 i glavnog projekta s troškovnikom za uređenje dječjeg igrališta na Šetalištu 20. travnja, izradu idejnog projekta elektroinstalacija u Kulturnom centru Susajda, sufinanciranje glavnog i izvedbenog projekta i troškovnika izgradnje KP25 i OU14, izrada II. izmjene i dopune glavnog projekta rekonstrukcije zgrade Susajde, snimanje i izrada geotehničkog elaborata Creske kule, idejno rješenje središnje pješačko biciklističke šetnice i zone novoga ljetnoga kina te izrada prometnog elaborata za uspostavu pješačkih prijelaza na Ž5124 i L58095.

U tablici u članku 2. Izvješća sadržani su izvori financiranja pojedinih zahvata izgradnje komunalne infrastrukture.

III. Prijedlog izvješća

Na temelju članka 71. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/208/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22) Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici održanoj _____ 2026. godini donosi

I Z V J E Š Ć E o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2025. godinu

Članak 1.

Sukladno Programu građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2025. godinu ("Službene novine Grada Cresa" br. 13/24 i 12/25), a u okviru sredstava predviđenih Proračunom Grada Cresa za 2025. godinu do 31. prosinca 2025. godine realizirani su slijedeći radovi izgradnje komunalne infrastrukture u Gradu Cresu:

| A. | Građevine komunalne infrastrukture u uređenim dijelovima građevinskog područja: | Planirano (euro) | Realizirano (euro) |
|-----------|---|-------------------------------|---------------------------|
| 1. | JAVNE POVRŠINE UKUPNO | 465.500,00 | 445.002,53 |
| 1.1. | Uređenje partera ulica Ante Tentora i Sv.Sidra sa izgradnjom oborinske kanalizacije i dtk mreže | 445.500,00 | 444.502,53 |
| 1.2. | Uređenje pješačke staze na predjelu Grabar u sklopu izgradnje vodovodne i kanalizacijske mreže | 10.000,00 | 0,00 |
| 1.3. | Dječja igrališta po manjim mjestima | 10.000,00 | 500,00 |
| 2 | NERAZVRSTANE CESTE UKUPNO | 63.400,00 | 61.224,76 |
| 2.1. | Sanacija ceste u Orlecu: groblje- parkiralište Mali Bok | 58.000,00 | 55.863,51 |
| 2.2. | Izgradnja prometnice OU53 | 5.400,00 | 5.361,25 |
| 3. | JAVNA RASVJETA UKUPNO | 10.000,00 | 0,00 |
| 3.1. | Proširenje mreže javne rasvjete u naseljima | 10.000,00 | 0,00 |
| 4. | GROBLJE UKUPNO | 30.000,00 | 24.668,46 |
| 4.1. | Sufinanciranje projektne dokumentacije za izgradnju mrtvačnice i proširenje groblja | 5.000,00 | 0,00 |
| 4.2. | Sufinanciranje krovopokrivačkih radova na kapelici na groblju | 25.000,00 | 24.668,46 |
| B. | Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja: | Planirani iznos (euro) | |
| 1. | NERAZVRSTANE CESTE | | |

| | | | |
|-----------|---|-------------------------------|-------------------|
| | UKUPNO | 134.500,00 | 112.168,11 |
| 1.1. | Nastavak izgradnje prometnice oznake SU4 na predjelu Melin u Cresu (III. faza) | 42.500,00 | 40.693,30 |
| 1.2. | Radovi na izgradnji kolnog priključka u Martinšćici prema k.č. 1867/1, k.o. Martinšćica | 10.000,00 | 0,00 |
| 1.3. | Radovi na izgradnji prometnice OU10 | 52.000,00 | 51.997,22 |
| 1.4. | Uređenje nogostupa na Melinu V | 10.000,00 | 0,00 |
| 1.5. | Radovi na izgradnji prometnice oznake PL5 u Martinšćici | 5.000,00 | 4.650,00 |
| 1.6. | Radovi na izgradnji javne prometnice OU14 te kolnog prilaza KP25 u Cresu, na predjelu Melin | 15.000,00 | 14.827,59 |
| C. | Priprema zemljišta za gradnju građevina komunalne infrastrukture | Planirani iznos (euro) | |
| | UKUPNO: | 200.000,00 | 196.254,80 |
| 1.1. | Rješavanje imovinsko vlasničkih odnosa na zemljištu za izgradnju komunalne infrastrukture | 100.000,00 | 96.572,92 |
| 1.2. | Izrada projektne dokumentacije komunalne infrastrukture | 100.000,00 | 99.681,88 |
| | SVEUKUPNO A., B. i C. | 903.400,00 | 839.318,66 |

Članak 2.

Građenje komunalne infrastrukture iz članka 1. ovog Programa financirano je iz slijedećih izvora:

| R.br. | Prihod | Iznos |
|--------------|--|-------------------|
| 1. | Opći prihodi (A1.1., A2.1., A2.2., B1.5., B1.6., C1.1., C1.2.) | 279.118,81 |
| 2. | Pomoći iz državnog proračuna (C1.2.) | 11.000,00 |
| 3. | Pomoći iz županijskog proračuna (A1.1.) | 25.000,00 |
| 4. | Prihodi za posebne namjene (A1.1., A1.3., A2.1., A4.2., B1.1., B1.3., C1.2.) | 503.987,15 |
| 5. | Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (C1.1.) | 20.212,70 |
| | UKUPNO | 839.318,66 |

Članak 3.

Izvešće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2025. godinu donosi se istodobno sa izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Cresa za 2025. godinu.

Članak 3.

Izvešće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Cresa za 2025. godinu objavljuje se u Službenim novinama Grada Cresa.

KLASA: 021-01/25-01/8

URBROJ: 2170-4-01-25-

U Cresu, ____ 2026. godine

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednica:
Marina Medarić