

## **2. TOČKA DNEVNOG REDA**

### **PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O ZAJEDNIČKOM POKRETANJU POSTUPKA ZA OCJENU SUGLASNOSTI ČLANAKA 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. I 238. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (NARODNE NOVINE BR. 155/25) S USTAVOM REPUBLIKE HRVATSKE**

Predlagač: Gradonačelnik

Prilozi: Obrazloženje, Zaključak, Zahtjev

Izvjestitelj: Gradonačelnik



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA  
ŽUPANIJA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 021-01/26-01/2  
URBROJ: 2170-4-02-26-2  
Cres, 4. ožujka 2026. godine

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa (“Službene novine Primorsko-goranske županije” br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i “Službene novine Grada Cresa” br. 3/22), Gradonačelnik Grada Cresa donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**

Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske te se upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

Za izvjestitelja po ovoj točki određuje se gradonačelnik.

Gradonačelnik:  
Marin Gregorović, mag.polit.



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, *ovdje*
1. Pismohrana, *ovdje*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK**

**GRAD CRES  
GRADSKO VIJEĆE  
- ovdje-**

**Prijedlog Zaključka o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske**

**I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke**

Pravni temelj za donošenje Odluke čine odredbe članka 29. Statuta Grada Cresa (Službene novine Primorsko-goranske županije” br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i „Službene novine Grada Cresa“ br. 3/22).

**II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke**

Zakon o prostornom uređenju objavljen je u Narodnim novinama broj 155/25 te je stupio na snagu 1. siječnja 2026. godine.

Razmatrajući članak 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju smatramo da se istima grubo narušava izvršavanje ovlasti te neposredno zadire u ustavni položaj i samoupravni djelokrug jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u području prostornog uređenja.

Člankom 129.a stavkom 1. Ustava Republike Hrvatske propisano je :

„Jedinice lokalne samouprave obavljaju poslove iz lokalnog djelokruga kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana, a osobito poslove koji se odnose na uređenje naselja i stanovanja, prostorno i urbanističko planiranje, komunalne djelatnosti, brigu o djeci, socijalnu skrb, primarnu zdravstvenu zaštitu, odgoj i osnovno obrazovanje, kulturu, tjelesnu kulturu i sport, tehničku kulturu, zaštitu potrošača, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša, protupožarnu i civilnu zaštitu.“

Stoga je Zakon morao jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave ostaviti stvarni prostor za razvojno, plansko i provedbeno odlučivanje u području prostornog i urbanističkog planiranja.

U Prijedlogu Zahtjeva za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske detaljno su pojašnjeni argumenti zbog čega smatramo da bi Gradsko vijeće trebalo podnijeti takav zahtjev kao i razlozi zašto se takva zahtjev podnosi i u ime Grada Cresa.

Slijedom toga, gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri i prihvati prijedlog Zaključka o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju s Ustavom Republike Hrvatske, s prijedlogom Zahtjeva za ocjenu suglasnosti Zakona o prostornom uređenju s Ustavom Republike Hrvatske, u predloženom tekstu.

**III. Sredstva potrebna za provođenje Zaključka**

Za provođenje ove Odluke neće trebati osigurati novčana sredstva u Proračunu Grada Cresa

#### **IV. Prijedlog Odluke**

Na temelju članka 29. Statuta Grada Cresa (Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i „Službene novine Grada Cresa“ br. 3/22), Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2026. godine donosi

#### **ZAKLJUČAK**

o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske

#### **Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Cresa prihvaća prijedlog Gradonačelnika Grada Cresa o zajedničkom pokretanju postupka za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske.

Prijedlog Zahtjeva za ocjenu suglasnosti članaka 86., 138., 148., 208., 227., 228., 236. i 238. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 155/25) s Ustavom Republike Hrvatske nije predmet objave.

#### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak objaviti će se u Službenim novinama Grada Cresa.

KLASA: 021-01/26-01/2

URBROJ: 2170-4-01/01-26-

U Cresu, \_\_\_\_ 2026. godine

**GRAD CRES  
GRADSKO VIJEĆE**

**Predsjednica:  
Marina Medarić**