

6. TOČKA DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GRADU CRESU ZA 2026. GODINU

Predlagač: Gradonačelnik

Prilozi: Prijedlog Odluke i Obrazloženje

Izvjestitelj: Marko Ferlora, *mag.ing.agr*, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Grada Cresa



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/25-01/36

URBROJ: 2170-4-02-25-1

Cres, 19. studenog 2025.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i "Službene novine Grada Cresa" br. 3/22), Gradonačelnik Grada Cresa donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2026. godinu te se upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

Za izvjestitelja po ovoj točki određuje se Marko Ferlora, *mag.ing.agr*, pročelnik Jedinственог управног одјела Grada Cresa.

Gradonačelnik:
Marin Gregorović, *mag.polit.*, v.r.



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES
GRADONAČELNIK

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE
- ovdje-

Obrazloženje uz prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2026. godinu

I. Pravni temelj za donošenje Odluke:

- članak 72. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24)
- članak 29. Statuta Grada Cresa („Službene novine Primorsko- goranske županije” br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21 i “Službene novine Grada Cresa” br. 3/22)

II. Obrazloženje Odluke:

Člankom 64., 66., 72. i 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24, u nastavku Zakon) definirana je obveza jedinica lokalne samouprave o donošenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima u proračunu i naznačenim izvorima financiranjima. Program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave zajedno sa Proračunom Grada za kalendarsku godinu.

Člankom 21., 22. i 23. Zakona definirane su komunalne djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i koja su osnova za izradu Programa održavanja komunalne infrastrukture.

“VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 21.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 22.

(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja

7. održavanje čistoće javnih površina

8. održavanje javne rasvjete.

Članak 23.

(1) Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

(2) Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

(3) Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

(4) Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

(5) Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

(6) Pod održavanjem groblja i krematorija unutar groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

(7) Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

(8) Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.”

Komunalne djelatnosti obuhvaćene Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Cresa obavljaju se temeljem dvije zakonske osnove:

1. Komunalne poslove održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina, održavanja javnih zelenih površina, održavanje groblja obavlja društvo Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. iz Cresa, Volnik 3 kojeg je jedan od osnivača Grad Cres.

2. Komunalne poslove održavanja odvodnje atmosferskih voda obavlja društvo Ponikve voda d.o.o., Podružnica Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj, Volnik 3 kojeg je jedan od osnivača Grad Cres.

3. Komunalne poslove održavanja javne rasvjete na području Grada Cresa obavljat će društvo koje će biti izabrano temeljem provedenog postupka javne nabave i sklopljenog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Cresa.

4. Komunalne poslove održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Cresa obavljat će društvo koje će biti izabrano temeljem provedenog postupka javne nabave i sklopljenog

ugovora o povjeravanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Cresa.

Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Cresa za 2026. godinu planira se u iznosu **719.500,00** eura za osiguranje obavljanja održavanja sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. Za održavanje javne rasvjete planira se ukupno **133.350,00** eura, u sljedećim iznosima: utrošak električne energije javne rasvjete 35.000,00 eura, materijal i dijelovi za javnu rasvjetu 5.000,00 eura, održavanje javne rasvjete 30.000,00 eura te naknada za energetske usluge 63.350,00 eura.

2. Za održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda planira se iznos od **44.000,00** eura. Održavanje obuhvaća radove na odvodnji atmosferskih voda, održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda kao i zamjenu i/ili popravak kamenih rigola i oborinskih okna na javnim površinama. Radovi će se izvoditi sukladno godišnjem planu i programu održavanja oborinske kanalizacije za Grad Cres za tekuću godinu.

3. Za održavanje čistoće javnih površina planira se iznos **174.100,00** eura. Obuhvaća čišćenje površina javne namjene u naselju Cres, Martinšćica, Valun, Beli, Porožine, Dragozetići, Lubenice, Zaglav i Orlec – ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada u skladu sa terminskim planom i brojem ophoda u sezonskim i vansezonskim periodom i kategorijom ulica, čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada Cresa.

4. Za održavanje javnih zelenih površina u Cresu, Martinšćici, Valunu i Orlecu planira se iznos **249.350,00** eura. Obuhvaća, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova održavanje i njega drveća, ukrasnog bilja i grmlja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, sanitarna sječa stabala, održavanje opreme na dječjim igralištima u Cresu i Martinšćici i Orlecu, održavanje javnih sportskih i rekreacijskih površina (nogometno igralište u Cresu), fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala, košnju zatravnjenih površina u Cresu 4 puta godišnje, košnju duž cesta u naseljima i kroz naselja Porožine, Dragozetići, Filozići, Beli, Sveti Petar, Merag, Valun, Podol, Pernat, Lubenice, Stivan, Miholašćica, Zaglav, Martinšćica, Vidovići i Orlec, nabavu urbane i komunalne opreme te drugi poslovi potrebni za održavanje zelenih površina. Također obuhvaća troškove održavanja nogometnog igrališta i opskrbe vode za njega.

5. Za održavanje groblja predviđa se sufinanciranje Grada u iznosu **9.700,00** eura. Obuhvaća održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

6. Za održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene planira se **9.000,00** eura. Obuhvaćeno je održavanje fontane te čišćenje i održavanje javnog WC-a na području gradske tržnice.

7. Za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Cresa planira se **100.000,00** eura. Obuhvaća redovno i izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta sukladno godišnjem planu održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Cres.

Planirana sredstva u Programu održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2026. godinu usklađena su sa Proračunom Grada Cresa za 2026. godinu.

III. Procjena potrebnih sredstava za provedbu akta

Sredstva potrebna za realizaciju projekata i aktivnosti predviđenih ovim Programom građenja osigurana su u Proračunu Grada Cresa za 2026.

III. Prijedlog Odluke:

Na temelju stavka 1., članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) Gradsko vijeće Grada Cresa, na sjednici održanoj _____, 2025. godine donosi

Program održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Cresu za 2026. godinu

Članak 1.

Programom održavanja komunalne infrastrukture obuhvaćeni su troškovi održavanja komunalne infrastrukture po djelatnostima, te način financiranja održavanja infrastrukture u 2026. godini.

Članak 2.

U sljedećoj godini utvrđuje se financiranje održavanja komunalne infrastrukture kako slijedi:

Komunalne djelatnosti	Iznos (EUR)
	133.350,00
1. Održavanje javne rasvjete	
2. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	44.000,00
3. Održavanje čistoće javnih površina	174.100,00
4. Održavanje javnih zelenih površina	249.350,00
5. Održavanje groblja	9.700,00
6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	9.000,00
7. Održavanje nerazvrstanih cesta:	100.000,00
Sveukupno troškovi 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7.	719.500,00

Članak 3.

U skladu s Programom održavanja komunalne infrastrukture definirat će se godišnji plan održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda Ponikve voda d.o.o., Podružnica Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj pod točkom 2, godišnji plan održavanja komunalnih djelatnosti Komunalnih usluga Cres Lošinj d.o.o. za djelatnosti pod točkom 3., 4., 5. i 6. i godišnji plan održavanja nerazvrstanih cesta i javne rasvjete za djelatnosti pod točkom 1. i 7.

Članak 4.

Održavanje komunalne infrastrukture iz članka 2. ovog Programa financirat će se iz sljedećih izvora:

R.br.	Prihod	Iznos (EUR)
1.	Opći prihodi 1. 63.350,00; 4. 17.915,29	81.265,29
2.	Vlastiti prihodi 1. 5.000,00; 4. 2.084,71	7.084,71

2.	Prihodi za posebne namjene (komunalna naknada) 1. 65.000,00; 2. 44.000,00; 3. 174.100,00; 4. 40.750,00; 5. 9.700,00; 6. 9.000,00; 7. 100.000,00;	442.550,00
3.	Turistička pristojba 4. 188.600,00	188.600,00

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Cresa.

KLASA: 363-01/25-01/36

URBROJ: 2170-4-01-01-25-

U Cresu, _____ 2025. godine

GRAD CRES
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednica:
Marina Medarić