

2213/02

1934

RACICA d.o.o. CRES
Creskoga statuta 13
51557 CRES
OIB: 27490185669

Primljeno 03-09-2025		
Klasifikacijska oznaka	Organ. jed.	
Uredni broj	Prij.	Vrij.

GRAD CRES

GRADONAČELNIK

PREDMET: ANEKS UGOVORA O PRAVU GRAĐENJA

Poštovani!

Racica d.o.o. potpisala je Ugovor o pravu građenja sa Gradom Cresom 1. listopada 2019. godine kao i Aneks Ugovora 26. travnja 2022. godine. Obaveza Nositelja prava građenja je do 30. rujna 2025. godine ishodovati svu potrebnu dokumentaciju i ishodovati uporabnu dozvolu.

Nositelj prava građenja **ishodovao je svu potrebnu dokumentaciju**, odabrao izvođača radova i **potpisao Ugovor o gradnji** s istim. Također zatvorili smo financijsku konstrukciju investicije vrijedne **950 000,00€**. Zbog nama objektivnih razloga (apliciranja na EU fondove) nismo smjeli započeti investiciju prije same prijave na EU fondove a za koju je na već raspisani natječaj odgađan datum prijave. Napokon 18.9.2025. kreću prijave i samim time u jesen započinjemo s izgradnjom.

Stoga molim da Grad Cres potpiše sa Racica d.o.o. kao Nositeljem prava građenja novi Aneks Ugovora sa rokom izgradnje 30. rujna. 2027. godine. Želim ovim putem naglasiti kako potpisom novog Aneksa preuzimamo obavezu **plaćanja punog iznosa naknade na godišnjoj razini**.

U Cresu, 3. rujna. 2025.

S poštovanjem,

direktor:

Tomislav Salković

RACICA d.o.o.
usluge i trgovina
Ulica Creskog Statuta 13
CRES