



# SLUŽBENE NOVINE GRADA CRESA

Godina II. – Broj 2.

Srijeda, 18. siječnja 2023.

ISSN 2806-9978

## SADRŽAJ

### GRADONAČELNIK

1. Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. .... 2
2. Izmjena i dopuna Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. godinu ..... 15

#### **Službene novine Grada Cresa**

Izdavač: Grad Cres, Creskog statuta 15, 51557 Cres

Uredništvo: Gradonačelnik Marin Gregorović, glavni urednik; Voditelj Odsjeka za stručne poslove gradonačelnika Walter Salković, član uredništva

Početak izlaženja: veljača 2022.

Izlazi: po potrebi

Web: <http://www.cres.hr/sluzbene-novine-grad-a-cresa>

ISSN: 2806-9978

## GRADONAČELNIK

### 1.

Na temelju čl. 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) Gradonačelnik Grada Cresa donosi

### GODIŠNI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA CRESA ZA 2023. GODINU

#### Članak 1.

U 2023. godini planiraju se sljedeća sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom u općoj uporabi:

Planirani prihodi u 2023. godini		euro
IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	BRODICE NA MOTORNI POGON	3.500
	SANDOLINE, PEDALINE I SL.	1.500
UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	KIOSK	10.000
	PRIPADAJUĆA TERASA UGOSTITELJSKOG OBJEKTA	15.000
	AMBULANTNA PRODAJA	800
KOMERCIJALNO - REKREACIJSKI SADRŽAJI	AQUA PARK I DRUGI MORSKI SADRŽAJI	1.060
	ZABAVNI SADRŽAJI	330
	SUNCOBRANI, LEŽALJKE	270
TROŠKOVI IZRADE ODOBRENJA		700
KONCESIJSKA ODOBRENJA UKUPNO		33.160
KONCESIJE		56.840
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>90.000</b>

#### Članak 2.

U 2023. godini planiraju se sljedeći radovi na održavanju i uređenju pomorskog dobra u općoj uporabi:

Planirani rashodi u 2023. godini		euro
1.	Čišćenje i održavanje plaža i šetnica na području Grada Cresa	22.850
2.	Održavanje građevina i uređaja javne namjene: - održavanje fontane - održavanje tuševa - održavanje sanitarnih čvorova	15.300
3.	Proširenje javne solarne rasvjete na obalnoj šetnici u Cresu, 10 kom	10.000

4.	Montaža WC kabina na plaži na Zaglavu (toi toi) i Valunu	2.000
5.	Postava, demontaža i deponiranje postojećih psiholoških brana na gradskim plažama u Cresu – plaža Grabar i gradska plaža i u Martinšćici	2.000
6.	Hitne intervencije na pomorskom dobru	7.000
7.	Plaćanje utroška vode na tuševima na gradskim plažama	6.180
8.	Uređenje plaže Grabar u Gradu Cresu,	5.000
9.	Nastavak radova na izgradnji rampe za invalide na gradskoj plaži Lungomare u Cresu	18.400
10.	Troškovi građevinskog nadzora	600
11.	Naknada vijeću za koncesijska odobrenja	670
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>90.000</b>

### Članak 3.

Koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra na području Grada Cresa daje Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja.

### Članak 4.

Utvrđuje se popis djelatnosti iz Jedinственog popisa djelatnosti koja se mogu obavljati na području Grada Cresa :

- Prijevoz putnika brodicom ili podmornicom
- Čišćenje mora brodicom
- Najam suncobrana i ležaljki
- Montažni aqua parkovi
- Iznajmljivanje pribora i opreme za ronjenje, kupanje i sl.
- Iznajmljivanje sandolina, pedalina, daske za jedrenje i sl.
- Iznajmljivanje glisera, vuče bananama, tubama, padobranima
- Ugostiteljstvo - kiosk, montažni objekt do 12m<sup>2</sup>, sa ili bez terase
- Trgovina – kiosk
- Trgovina na malo na štandovima
- Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)
- Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje
- Iznajmljivanje jedrilica, brodica na motorni pogon
- Jumping
- Obuka jedrenja, veslanja i sl.
- Obuka plivanja
- Komercijalno-rekreacijski, zabavni sadržaji
- Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu (usluge parkirališta)
- Kulturne, zabavne i sportske priredbe
- Slikanje, fotografiranje

## Članak 5.

Utvrđuju se mikrolokacije za djelatnosti koncesijskih odobrenja na području Grada Cresa:

**1. CRES: GRADSKA PLAŽA**

Redni broj lok.	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa do 10 m <sup>2</sup>	Kiosk: 1.990,90 € Terasa: 79,60 € po m <sup>2</sup>	od Vile Rivijere prema gradu	do 31.12.2023.
2.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa do 10 m <sup>2</sup>	Kiosk: 1.990,90 € Terasa: 79,60 € po m <sup>2</sup>	od Vile Rivijere prema gradu	do 31.12.2023.
3.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa do 10 m <sup>2</sup>	Kiosk: 1.990,90 € Terasa: 79,60 € po m <sup>2</sup>	od Vile Rivijere prema gradu	do 31.12.2023.
4.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa do 10 m <sup>2</sup>	Kiosk: 1.990,90 € Terasa: 79,60 € po m <sup>2</sup>	od Vile Rivijere prema gradu	do 31.12.2023.
5.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa do 10 m <sup>2</sup>	Kiosk: 1.990,90 € Terasa: 79,60 € po m <sup>2</sup>	od Vile Rivijere prema gradu	do 31.12.2023.
6.	brodice na motorni pogon (do 5 kom)	po dužnom m 46,40 €	Lungomare Sv. Mikule – mulić ispred zgrade k.br. 15	do 31.12.2023.
7.	suncobrani i ležaljke (do 20 kom)	po komadu 5,30 €	kod crvenog svjetionika	do 31.12.2023.
8.	ambulantna prodaja	paušal 796,40 €	2,00 m <sup>2</sup> za naprijed navedene lokacije od 1 do 5	do 31.12.2023.



**2. CRES: PLAŽA GRABAR**

Redni broj lokacije	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	štanđ do 3 m <sup>2</sup>	paušal 796,40 €	Plaža Grabar	do 31.12.2023.
2.	sandoline i pedaline (do 5 kom)	po komadu 66,30 €	Plaža Grabar	do 31.12.2023.
3.	brodice na motorni pogon (do 5 kom)	po dužnom m 46,40 €	Plaža Grabar	do 31.12.2023.
4.	ambulantna prodaja	paušal 796,40 €	2,00 m <sup>2</sup> za naprijed navedene lokacije	do 31.12.2023.



**3. CRES PLAŽA DRAŽICA**

Redni broj	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	suncobrani i ležaljke (do 10 kom)	po komadu 5,30 €	plaža „Dražica“	do 31.12.2023.
2.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa do 10 m <sup>2</sup>	kiosk 1.990,90 € terasa 79,60 € po m <sup>2</sup>	plaža „Dražica“	do 31.12.2023.
3.	ambulantna prodaja	paušal 796,40 €	2,00 m <sup>2</sup> , plaža „Dražica“	do 31.12.2023.
4.	štant do 3 m <sup>2</sup>	paušal 796,40 €	plaža „Dražica“	do 31.12.2023.



**4. BELI: PLAŽA BELI**

Redni broj lokacije	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	suncobrani i ležaljke (do 30 kom)	po komadu 2,60 €	Plaža Beli	do 31.12.2023.
2.	daska za jedrenje, sandoline i pedaline (do 10 kom)	po komadu 53,00 €	Plaža Beli	do 31.12.2023.
3.	zabavni sadržaji – Zip line	po komadu 119,40 €	Plaža Beli	do 31.12.2023.

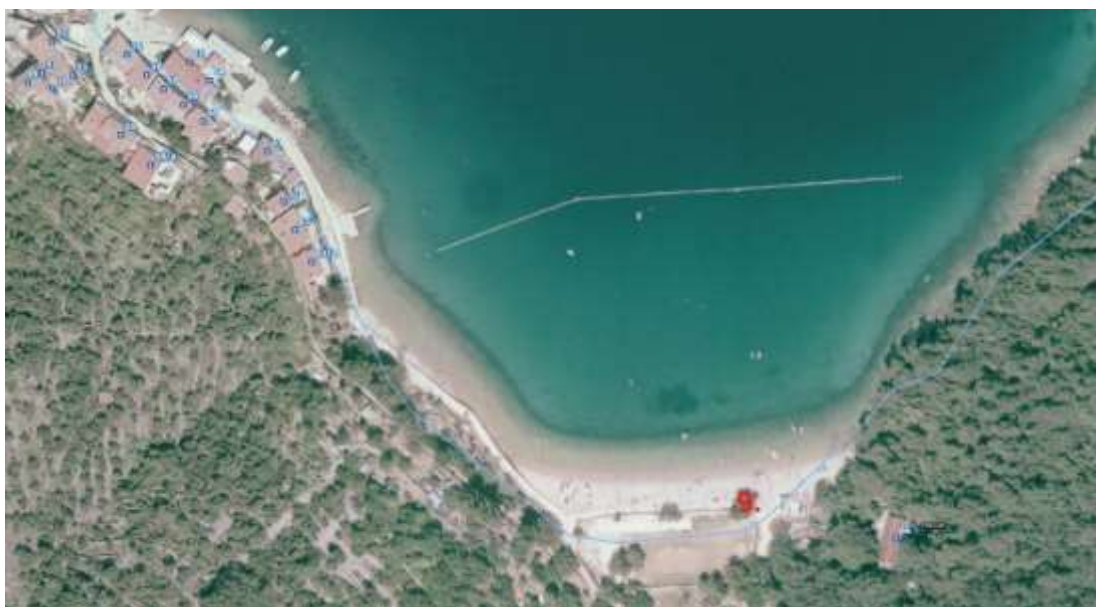


**5. VALUN**

Redni broj lokacije	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	suncobrani i ležaljke (do 40 kom)	po komadu 5,30 €	plaža „Raca“	do 31.12.2023.
2.	daska za veslanje, sandoline i pedaline (do 10 kom)	po komadu 66,30 €	plaža „Raca“	do 31.12.2023.
3.	brodice na motorni pogon (do 2 kom)	po dužnom m 46,40 €	plaža „Raca“	do 31.12.2023.
4.	ugostiteljstvo – terasa (do 100 m <sup>2</sup> )	79,60 € po m2	terasa „Feručo“	do 31.12.2023.
5.	ugostiteljstvo – terasa (do 120 m <sup>2</sup> )	79,60 € po m2	terasa „MAMALU“	do 31.12.2023.
6.	brodice na motorni pogon (do 5 kom)	po dužnom m 46,40 €	desno od restorana „MAMALU“	do 31.12.2023.
7.	sandoline, SUP daske (do 10 kom)	po komadu 66,30 €	plaža desno od restorana „Na moru“	do 31.12.2023.
8.	ugostiteljstvo – terasa (do 80 m <sup>2</sup> )	79,60 € po m2	terasa „Na moru“	do 31.12.2023.
9.	suncobrani i ležaljke (do 40 kom)	po komadu 5,30 €	plaža „Zdovica“	do 31.12.2023.







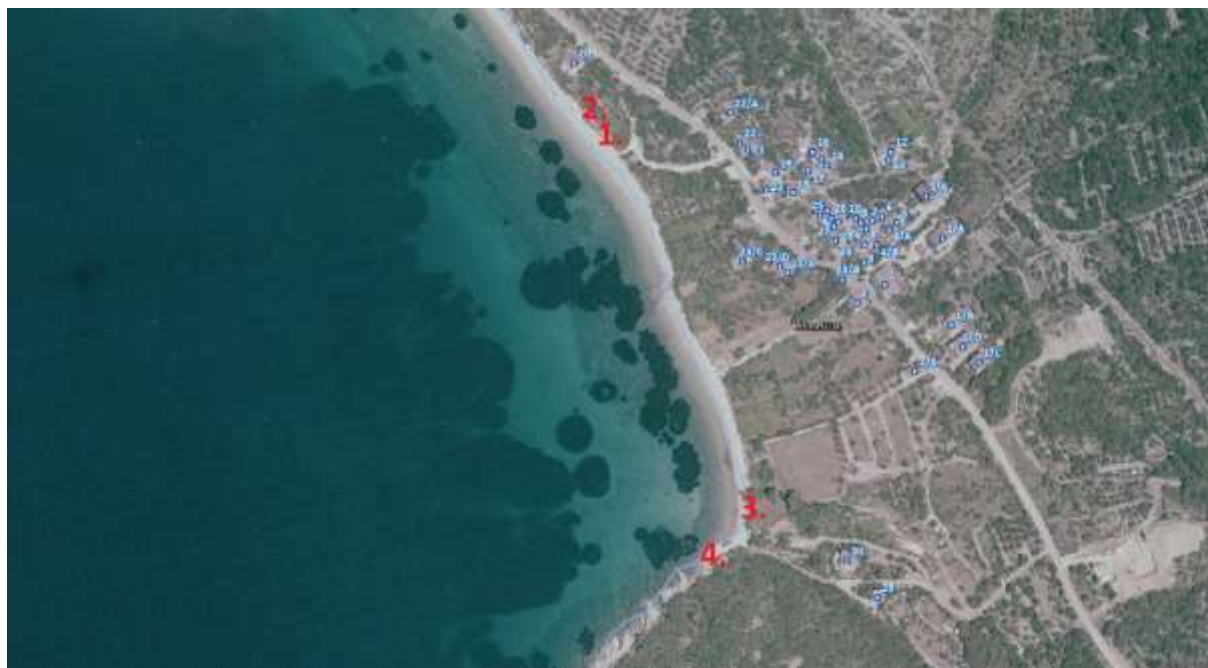
**6. MARTINŠĆICA PLAŽA SLATINA**

Redni broj	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1	Aqua park	paušal 1.061,80 €	Slatina	do 31.12.2023.
2.	sandoline, SUP daske (do 5 kom)	po komadu 66,30 €	Slatina	do 31.12.2023.
3.	brodice na motorni pogon (do 5 kom)	po dužnom m 46,40 €	Slatina	do 31.12.2023.



**7. MIHOLAŠĆICA**

<b>Redni broj</b>	<b>Naziv djelatnosti</b>	<b>Obračunska jedinica</b>	<b>Mikrolokacija</b>	<b>Rok</b>
1.	kiosk i sl. do 12 m <sup>2</sup> i pripadajuća terasa objekta	kiosk 1.194,50 € terasa 39,80 € po m <sup>2</sup>	plaža Miholašćica	do 31.12.2023.
2.	sandoline, pedaline i SUP daske (do 5 kom)	po komadu 53,00 €	plaža Miholašćica	do 31.12.2023.
3.	sandoline, daske za jedrenje i SUP daske (do 5 kom)	po komadu 53,00 €	plaža Miholašćica – južni dio	do 31.12.2023.
4.	brodice na motorni pogon (do 5 kom)	po dužnom m 33,00 €	plaža Miholašćica – južni dio	do 31.12.2023.



**8. ORLEC**

Redni broj lokacije	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	sandoline (do 3 kom)	po komadu 46,40 €	plaža Mali Bok	do 31. 12. 2023.
2.	suncobrani, ležaljke (do 3 kom)	po komadu 2,00 €	plaža Mali Bok	do 31. 12. 2023.



## 9. CRES: STARA GAVZA

Redni broj lokacije	Naziv djelatnosti	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	brodice na motorni pogon (do 5 kom)	po dužnom m 46,40 €	Plaža Gavza	do 31. 12. 2023.

### Napomena br. 1.

Sukladno čl. 2. st. 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("NN" br. 112/2017, 34/2018, 36/2019, 98/2019, 31/2020, 74/2022), bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtno površine do 15 m<sup>2</sup> u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu.

Podnositelji zahtjeva dužni su dostaviti dokaz o navedenom, rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga te fotografije planiranog objekta uz obavezne priloge iz čl. 7. Uredbe.

Nije dozvoljeno terasu izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge. Nije dozvoljeno ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Terasa kioska može biti izrađena samo montažno demontažna od drvene konstrukcije.

Na terasama uz kioske na lokaciji Cres: gradska plaža i Cres: Grabar, dozvoljeno je postavljanje isključivo barskih stolova i stolica.

Terase nije dozvoljeno postavljati na područje mulova niti protivno općim uvjetima za korištenje javnih površina iz Odluke o površinama javne namjene Grada Cresa.

Tipizirani štandovi za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru moraju biti smeđe ili bijele boje, izrađeni od drva sa drvenim krovom prekrivenim bitumenskom trakom posutom škrljavecem ili drugim jednakovrijednim materijalom maksimalnih dimenzija 2m dužine x 1m širine.

Montažni kiosci za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru moraju biti bijele boje, izrađeni od drva sa drvenim krovom prekrivenim bitumenskom trakom posutom škrljavecem ili drugim jednakovrijednim materijalom maksimalne površine do 12 m<sup>2</sup>.

### Napomena br. 2.

Ležaljke na pomorskom dobru moraju biti udaljene minimalno 3 metra od mora. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto.

## Članak 6.

Vijeće za koncesijska odobrenja može odobriti koncesijska odobrenja za korištenje pomorskog dobra i na drugim lokacijama ukoliko se postave zahtjevi od zainteresiranih stranaka, a Vijeće ih bude smatralo opravdanim te ne budu suprotni prostorno planskoj dokumentaciji.

## Članak 7.

Ukoliko se za istu mikrolokaciju za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru prijavi više kandidata, nakon donošenja Plana upravljanjem pomorskim dobrom i ishođenja Potvrde o usklađenosti s Planom održavanja pomorskog dobra PGŽ (datum donošenja Potvrde) prednost će se pod istim uvjetima dodijeliti prema kriteriju vremena primitka zahtjeva (datum, sat i minuta prijema zahtjeva).

## Članak 8.

Koncesijsko odobrenje neće se izdati podnositelju zahtjeva koji ima nepodmirene obveze prema Gradu Cresu po bilo kojoj osnovi.

## Članak 9.

Korisnici koncesijskih odobrenja dužni su se pridržavati Odluke o komunalnom redu Grada Cresa i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.

## Članak 10.

Ovlašćuje se komunalni redar Grada Cresa za nadzor nad provođenjem odredbi ovog plana. Komunalni redar će o uočenom postupanju suprotno odredbama ovog plana izvijestiti Vijeće za koncesijska odobrenja i gradonačelnika Grada Cresa.

## Članak 11.

Godišnji Plan upravljanja pomorskim dobrom dostavit će se nadležnom tijelu županije radi izdavanja potvrde o usklađenosti sa županijski godišnjim planom.

Nakon ishođenja Potvrde, Plan i Potvrda biti će objavljeni na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči, te u službenom glasilu.

Plan će stupiti na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 363-01/22-01/33

URBROJ:2170-04-04-02/01-22-1

Cres, 24. studeni 2022. godine

Gradonačelnik:

Marin Gregorović mag. pol., v.r.

## 2.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja («Narodne novine « br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), Gradonačelnik Grada Cresa donosi

### IZMJENU I DOPUNU GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA CRESA ZA 2023. GODINU

1. Izmjenjuje se Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. godinu KLASA: 363-01/22-01/33, URBROJ:2170-04-04-02/01-22-1 na način da se u članku 11. stavak 3. mijenja i glasi:

“Plan će stupiti na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Grada Cresa.“

2. Ova Dopuna dostavit će se nadležnom tijelu samouprave u Primorsko-goranskoj županiji radi izdavanja potvrde o usklađenosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u Primorsko-goranskoj županiji (u daljnjem tekstu: Potvrda).

3. Po ishodu Potvrde, Dopuna i Potvrda bit će objavljeni na mrežnim stranicama, oglasnoj ploči te u Službenim novinama Grada Cresa.

*KLASA: 363-01/22-01/33*

*URBROJ: 2170-04-04-02/01-22-2*

*U Cresu, 17. siječnja 2023. godine*

**GRADONAČELNIK**

Marin Gregorović mag. pol., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za  
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/22-01/162  
URBROJ: 2170-07-02/3-22-2  
Rijeka, 08. prosinca 2022.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) - u daljnjem tekstu Uredba, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u predmetu utvrđivanja usklađenosti mikrolokacija iz Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. godinu (KLASA: 363-01/22-1/33, URBROJ: 21702-04-04-02/01-22-1) od 24. studenoga 2022. godine s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2023. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/22), izdaje slijedeću

#### POTVRDU

kojom se potvrđuje da mikrolokacije iz Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. godinu (KLASA: 363-01/22-1/33, URBROJ: 21702-04-04-02/01-22-1) od 24. studenoga 2022. godine (dalje u tekstu: Plan) nisu u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2023. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/22).

#### Obrazloženje

Člankom 5. stavkom 2. Uredbe propisano je da godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom jedinica lokalne samouprave mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Uvidom u dostavljeni Plan utvrđeno je da isti nije u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2023. godinu uz napomenu da lokacija navedena u članku 5., točki 4., redni broj lokacije 3. Plana na plaži Beli za djelatnost zip-line ne može biti predmet koncesijskog odobrenja sukladno odredbama iz Uredbe.

Sukladno članku 9. stavak 2. a u svezi članka 8. stavka 4. Uredbe, potrebno je koncesijska odobrenja izdavati na jednu kalendarsku godinu. Iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 (jedne) kalendarske godine, Vijeće za koncesijska odobrenja dužno je prethodno, temeljem obrazloženog zahtjeva, ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.



Privremeni pročelnik  
Zlatan Marunić, dipl.ing.





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za  
pomorsko dobro, promet i veze

KLASA: 342-01/22-01/162  
URBROJ: 2170-07-02/3-22-5  
Rijeka, 18. siječnja 2023.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) - u daljnjem tekstu Uredba, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze u predmetu utvrđivanja usklađenosti Izmjene i dopune Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. godinu (KLASA: 363-01/22-1/33, URBROJ: 21702-04-04-02/01-22-2) od 17. siječnja 2023. godine (dalje u tekstu: Izmjene i dopune Plana) s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2023. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/22), izdaje sljedeću

#### I. DOPUNU POTVRDE

kojom se potvrđuje da Izmjena i dopuna Plana nije u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2023. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/22).

#### Obrazloženje

Člankom 5. stavkom 2. Uredbe propisano je da godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom jedinica lokalne samouprave mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Uvidom u dostavljene Izmjene i dopune Plana utvrđeno je da se iste odnose na izmjenu članka 11. stavka 3. Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Cresa za 2023. godinu (KLASA: 363-01/22-1/33, URBROJ: 21702-04-04-02/01-22-1) od 24. studenog 2022. godine odnosno na izmjenu glasila u kojem će isti biti objavljen.

Utvrđeno je da isto nije u suprotnosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2023. godinu.

Privremeni pročelnik  
Zlatan Marunić, dipl.ing.

