



--- OBUHVAT UPU-a
 - - - - - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA MIHOLAŠĆICA
 PREMA UPPG CRESA "SI.n. PGŽ 31/02 i 23/06"

NAČIN I UVJETI GRADNJE

- UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA**
- OBITELJSKE KUĆE
- slobodnostojeće - najviše 2 nadzemne etaže
 - OBITELJSKE KUĆE I STAMBENE GRAĐEVINE
- slobodnostojeće i dvojne - najviše 3 nadzemne etaže
 - MJEŠOVITA GRADNJA
- određen je najveći broj nadzemnih etaža građevine; m-2 - do 2 etaže i m-3 - do 3 etaže
 - POJEDINAČNA GRADNJA
- građevine s najviše 1 nadzemnom etažom

- IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA**
- REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA
- građevine s najviše 1 nadzemnom etažom
 - POSTOJEĆA GRAĐEVINA
 - JEZGRA NASELJA
 - GRAĐEVINE DRUŠTVENIH DJELATNOSTI, JAVNIH I CENTRALNIH FUNKCIJA NASELJA:
1 - KAPELA: CRKVA SV. MIHOVILA
 - REGULACIJSKI PRAVAC
 - KOREKCIJA REGULACIJSKOG PRAVCA PRI REKONSTRUKCIJI POSTOJEĆIH GRAĐEVINA

GRAĐENJE PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

- LOKALNA CESTA
- GLAVNA MJESNA CESTA / ULICA
- OPSKRBNJE / STAMBENE ULICE NASELJA
- KORIDOR ZA REKONSTRUKCIJU GLAVNE MJESNE CESTE I UREĐENJE PROMETNIH POVRŠINA
(PLOČNIK, PARKIRALIŠTE, STAJALIŠTE I DRUGE PROMETNE I INFRASTRUKTURNE POTREBE NASELJA)
- KOLNO PJEŠAČKI PUTEVI I PRILAZI
- PJEŠAČKE POVRŠINE I PUTOVI
- DIO POSTOJEĆEG KOLNO PJEŠAČKOG PRILAZA
- JAVNA PROMETNA POVRŠINA DO IZGRADNJE LOKALNE CESTE
- OBALNI PUT
- KOPNENI DIO PRIVEZIŠTA - sanacija i rekonstrukcija obale platoa i pomoćne građevine
- AKVATORIJ PRIVEZIŠTA:
korekcija obalne linije, rekonstrukcija i izgradnja obale i priveza
- IZGRADNJA OBALE I SUNČALIŠTA U SKLOPU UREĐENE PLAŽE
- TRAFOSTANICE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA
MIHOLAŠĆICA

Županija:	ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA
Općina/grad:	GRAD CRES
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MIHOLAŠĆICA
Naziv kartografskog prikaza:	NAČINI I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2005./2008. godine (službeno glasilo): "Službene novine" PGŽ broj 21/05	Odluka predstavničkog tijela u donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine" PGŽ broj 6/09 od 27.02.2009
Javna rasprava (datum objave): Novi List: 15.11.2007 g.	Javni uvid održan od: 24.11.2007 g. do: 24.12.2007 g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: DUBRAVKA FAK, ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.76/07)	
Broj suglasnosti klasa: 350-02/08-13/23	datum: 03. prosinca 2008.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o. PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA RIJEKA, Brodskogaraeva 3/II tel: 051 374-007, 327-232 tel fax: 051 374-082 e-mail: urb-studio@b1.com.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: DRAGO FILIFEROVIĆ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	1. TATJANA RAKOVAC, dipl. ing. arh. 5. BOŽIDAR HRABA, dipl. ing. građ. 9. GORAN GRGURIĆ, dipl.ing.el.teh. 2. DRAGO FILIFEROVIĆ, dipl. ing. arh. 6. BORIS RUKONIĆ, dipl.ing. prom. 10. IVAN URODA, dipl.oec. 3. SENKO VLAH, dipl. ing. građ. 7. SANJA RAGUZIN, dipl.ing.el.teh. 11. NADA KURFURST, dipl. ing. arh. 4. SERGEJ BABIĆ, dipl.ing. građ. 8. LOVRO MATKOVIĆ, dipl.ing.el.teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Potpredsjednik predstavničkog tijela: DANIJEL KUČIĆ, ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: NADA KREMEIĆ, dipl.oec.	Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)