***GRAD CRES***

***Creskog statuta 15
Povjerenstvo za davanje u najam***

***stanova u vlasništvu Grada Cresa***

***51557 Cres***

**PRIJAVA NA NATJEČAJ**

### Iskazujem interes za najam stana u vlasništvu Grada Cresa.

 1. ***Osobni podaci***

* 1. Ime i prezime podnositelja,:
	2. Datum rođenja:
	3. Mjesto rođenja:
	4. Adresa stvarnog stanovanja ( a ne prebivanja) i točan broj pošte:
	5. OIB (osobni identifikacijski broj) :
	6. Osobna iskaznica broj: izdana u
	7. Telefon/mobitel/GSM:
	8. Na području Grada Cresa prebivam \_\_\_\_\_\_\_ godina
	9. Prema Gradu Cresu nemam nepodmirenih dugovanja

##  2. Stambeni status:

###  Stanujem u svojstvu :

*Najmoprimac sa slobodno ugovorenom najamninom kod pravne ili fizičke osobe ( podstanar)*

*Stanovanje s roditeljima ili supružnikovim roditeljima u neodgovarajućen stanu*

Nužni smještaj (smještaj manje od 10 m2/članu)

***Uputa:***

*Označiti sa x.*

* 1. Adresa stana-kuće koju koristim je:
	2. Vlasnik stana kojeg koristim je:
	3. Površina stana - kuće je m2 i ima soba i u njemu stanuju sljedeće osobe:

***Napomena:*** *navesti ime i prezime, godinu rođenja i srodstvo*.

##  3. Broj ĉlanova obiteljskog domaćinstva:

* 1. **Članovi obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva:** ( ne navoditi sebe) Izjavljujem da su članovi moga obiteljskog domaćinstva:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ime i prezime****ĉlana obiteljskog domaćinstva** | **Datum rođenja** | **Mjesto rođenja** | **Srodstvo** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

***Uputa:***

Članovima obiteljskog domaćinstva smatraju se bračni, izvanbračni drug ili životni partner, djeca, pastorčad, posvojenici, djeca na uzdržavanju te osobe koje je prema odredbama posebnog zakona dužan uzdržavati podnositelj zahtjeva, a koji su na dan objave javnog natječaja prijavljeni na istoj adresi prebivališta kao i podnositelj zahtjeva. Članom domaćinstva smatra se i dijete koje ne živi u istom stambenom prostoru s podnositeljem zahtjeva, a nalazi se na redovitom školovanju, do kraja propisanog redovitog školovanja, a najkasnije do navršene 26. godine života.

Iznimno, članovima obiteljskog domaćinstva smatraju se i roditelji podnositelja zahtjeva koji zbog invaliditeta ili duboke starosti nisu u mogućnosti brinuti o svojim potrebama.

##  4. Radni staž

4.1. Zaposlen/a sam \_\_\_\_\_\_\_\_ godine.

**Uputa: nadopuniti**

##  5. Roditeljstvo:

### 5.1. Roditelj sam maloljetnog djeteta/ \_\_\_ maloljetne djece.

### 5.2. Samohrani roditelj: DA NE

( samohrani roditelj malodobne djece i djece koja su punoljetna, a na redovnom školovanju )

**Uputa: nadopuniti i** zaokružiti

##  6. Zdravstveni status – invalidnost ili tjelesno oštećenje:

### 6.1. Invalidnost ili tjelesno oštećenje podnositelja i/ili člana obiteljskog domaćinstva:

Izjavljujem da su članovi moga obiteljskog domaćinstva:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***PREZIME I IME*** | ***Datum rođenja*** | ***Stupanj invalidnosti ili tjelesnog oštećenja*** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

***Uputa:*** *Pod stupanj invalidnosti ili tjelesno oštećenje upisati postotak( npr. 80%).*

##  7. Socijalni status:

###  Primanja:

 Socijalna pomoć

samac - ne prelaze 50% iznosa o posljednjoj prosječnoj mjesečnoj plaći po zaposlenome u pravnim osobama RH objavljenoj prije natječaja

Domaćinstvo - za svakog člana domaćinstva ne prelaze 30% iznosa o posljednjoj prosječnoj mjesečnoj plaći po zaposlenome u pravnim osobama RH objavljenoj prije natječaja

***Uputa:*** označiti s x

***8. I z j a v a***

### Vlastoručnim potpisom ovog zahtjeva izjavljujem pod kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti.

U Cresu,

### PODNOSITELJ ZAHTJEVA

**Uz prijavu za natjeĉaj za davanje u najam javno najamnog stana podnositelj mora priložiti sljedeće isprave:**

1. **Vrijeme prebivanja na području Cresa**

**dokaz**: uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske ili preslik osobne iskaznice starije **od 5 godina**

1. **Životna dob podnositelja prijave dokaz**: preslik osobne iskaznice

### Stambeni status

1. najmoprimac sa slobodno ugovorenom najamninom (podstanar)

**dokaz**: ugovor o najmu zaključen sa fizičkom ili pravnom osobom ovjeren kod javnog nilježnika, a u slučaju da ugovor nije zaključen, izjava podnositelja prijave i izjave dva svjedoka o stambenom statusu (prilog obrazac 2), potvrda pravne osobe o smještaju, te prema potrebi druge isprave

1. stanovanje s roditeljima ili supružnikovim roditeljima (u neodgovarajućem ili odgovarajućem stanu.

**dokaz:** izjave podnositelja prijave i izjave dva svjedoka o stanovanju s roditeljima ili supružnikovima roditeljima (prilog obrazac 2), te relevantna dokumentacija koja ukazuje na veličinu i sobnost stambenog prostora (dokaz vlasništva, ugovor o korištenju stana i dr. – iz kojih je vidljiva površina stana i sobnost).

1. Nužni smještaj

**dokaz:** Ugovor o najmu ili/i izjava dva svjedoka (prilog obrazac 2) relevantna dokumentacija koja ukazuje na veličinu i sobnost stambenog prostora (dokaz vlasništva, ugovor o korištenju stana i dr. – iz kojih je vidljiva površina stana i sobnost).

1. Radni staž

**dokaz:**preslika radne knjižice, ispis e-radne knjižnice ili uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje

### Broj članova obiteljskog domaćinstva

**dokaz**: Uvjerenje o prebivalištu za sve članove domaćinstva, preslika osobnih iskaznica, vjenčani list, izjava o postojanju izvanbračne zajednice ovjerena kod javnog bilježnika, izvadak iz registra životnog partnerstva, izjava o postojanju neformalnog životnog partnerstva ovjerena kod javnog bilježnika, rodni listovi, potvrda o školovanju i druge potvrdama nadležnih tijela o osobama na uzdržavanju (svi dokazi ne smiju biti stariji od 30 dana)

### Roditeljstvo i samohranost

**dokaz**: rodni list djeteta, pravomoćna presuda o razvodu braka, odluka o roditeljskoj skrbi ili smrtni list za supružnika, uvjerenje nadležnog centra za socijalnu skrb o privremenom uzdržavanju, rodni list za dijete iz kojeg je vidljivo da ima samo jednog roditelja (sve isprave izuzev presude ne smiju biti starije od 3 mjeseca)

1. **Zdravstveno stanje podnositelja prijave ili člana obiteljskog domaćinstva dokaz**: pravomoćno rješenje o utvrđenju invalidnosti ili tjelesnog oštećanja
2. **Socijalni status**

**dokaz:** Potvrda nadležnog tijela za socijalnu skrb, potvrda nadležne porezne ispostave o visini ukupnih mjesečnih prihoda ostvarenih u godini koja prethodi tekućoj godini, za sve punoljetne članove obiteljskog domaćinstva

### Podnositelj prijave je dužan, osim isprava, odnosno dokumentacije navedene pod točkama 1. – 8., priložiti sljedeće dokumente:

* + **izjavu danu pod kaznenom odgovornošću da podnositelj prijave i ĉlanovi njegovog obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu useljiv odgovarajući stan ili kuću niti su zaštićeni najmoprimci ili u najmu stana u vlasništvu RH (prilog – obrazac 1)**
	+ **potvrdu Grada Cresa o nepostojanju duga ne stariju od 8 dana od dana podnošenja prijave**

**Napomena:**

Na temelju Konačne liste, Povjerenstvo poziva podnositelje prijave, sukladno redoslijedu na Konačnoj listi, **na sklapanje ugovora za stan prema sobnosti i uvjetima za nužni smještaj od 10 m2 po članu domaćinstva**, te predlaže gradonačelniku donošenje zaključka o davanju stana u najam.

Ako podnositelj prijave ne prihvati sklapanje Ugovora, smatrat će se da je odustao od prijave i brisat će se sa Konačne liste.

Ako se utvrdi da podnositelj prijave nije dao istinite podatke, koji su utjecali na ostvarivanje prava na dodjelu stana u najam, taj će podnositelj biti brisan s Konačne liste.

# Obrazac 1

**IZJAVA**

kojom ja, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, OIB:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, iz Cresa, adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da nemam u vlasništvu nekretninu podobnu za stanovanje, niti sam takvu nekretninu otuđio unazad 20 godina. Također izjavljujem pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da nemam u najmu stan u vlasništvu Republike Hrvatske niti stan sa zaštićenom najamninom u vlasništvu fizičke osobe.

U Cresu, \_\_\_\_\_\_\_\_2022. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vlastoručni potpis

Obrazac 2

**I Z J A V A**

kojom ja, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, OIB:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, iz Cresa, adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da moja obitelj i ja stanujemo u stanu površine m2 na adresi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Naš stambeni status je: (zaokružuti odgovarajući status )

### najmoprimac kod fizičke osobe .

1. stanovanje s roditeljima u neodgovarajućem stanu
2. nužni smještaj (manje od 10 m2 po članu domaćinstva)

U Cresu,

(potpis podnositelja prijave)

### Točnost navoda koji se odnosi na stambeni status pod kaznenom odgovornošću vlastoručnim potpisom potvrđuju svjedoci:

**1.**

**2.**

**Uputa:** napisati puno ime i prezime svjedoka te priložiti preslike osobnih iskaznica svjedoka