

3. TOČKA DNEVNOG REDA

**Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti  
na Opće uvjete javne tržnice na malo - ribarnice**

Predlagač: Gradonačelnik.

Prilozi: Prijedlog odluke, obrazloženje.

Izvjestitelji: Neven Kruljac, član Uprave društva Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK

KLASA:363-01/22-01/9  
URBROJ:2170-4-02-22-  
Cres, 16. svibnja 2022.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21), Gradonačelnik Grada Cresa donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete usluge javne tržnice na malo- ribarnice te se šalje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje. Za izvjestitelja se određuje Neven Kruljac, član Uprave društva Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.



Gradonačelnik  
Marin Gregorović, mag.polit. u. v.

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Grada Cresa („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18, 22/20, 8/21) Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2022. godine donosi sljedeću

**Odluku o davanju prethodne suglasnosti na  
Opće uvjete usluge javne tržnice na malo - ribarnice**

Članak 1.

Društvu Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o., Cres, Turion 20/A, OIB 43600498596 daje se prethodna suglasnost na Opće uvjete usluge javne tržnice na malo - ribarnice.

Tekst Općih uvjeta usluge javne tržnice na malo - ribarnice sastavni je dio ove Odluke ali nije predmet objave u „Službenim novinama Grada Cresa“.

Članak 2.

Društvo Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. će nakon stupanja na snagu ove Odluke donijeti Opće uvjete usluge javne tržnice na malo - ribarnice te će ih objaviti u „Službenim novinama Grada Cresa“, na mrežnim stranicama Grada Cresa te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Društva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u „Službenim novinama Grada Cresa“

KLASA:363-01/22-01/9  
URBROJ:2170-4-01-22-  
U Cresu, \_\_\_\_\_ 2022.

GRAD CRES  
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednica  
Natalija Marelić Tumaliuan

Temeljem članka 30. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. 68/18, 110,18 i 32/20), članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Cresa (Sl. novine PGŽ br.38/2018.), te prethodne suglasnosti predstavničkog tijela Grada Cresa, član uprave Komunalnih usluga Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, Cres, OIB: 43600498596, donosi sljedeće

## **OPĆE UVJETE** **isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo – ribarnice**

### **I. UVJETI PRUŽANJA KOMUNALNE USLUGE**

#### **Članak 1.**

Ovim Općim uvjetima isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo – ribarnice u Gradu Cresu (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) uređuju se uvjeti isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo – ribarnice u Gradu Cresu, međusobna prava i obveze između Isporučitelja usluge i Korisnika usluge.

Svi sudionici u prometu robe na javnim tržnicama na malo – ribarnice dužni su se pridržavati ovih odredbi Općih uvjeta.

#### **Članak 2.**

Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo - ribarnice je Komunalno trgovačko društvo Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, Cres (u daljnjem tekstu: Isporučitelj usluge). Korisnici uslužne komunalne djelatnosti tržnice na malo – ribarnice su pravne i fizičke osobe koje pod određenim uvjetima koriste prostor tržnice u cilju izravne prodaje proizvoda na osnovi odgovarajućeg ugovora o zakupu prodajnog mjesta zaključenog s Isporučiteljem usluge, i to:

- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti trgovine na malo,
- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje proizvodne djelatnosti, kada svoje proizvode prodaje na malo
- pravne osobe (udruge, zadruge, ustanove i slično) koje sukladno posebnim propisima radi ostvarivanja svojih ciljeva, a sukladno odredbama statuta ili drugih općih akata, svoje proizvode prodaju na malo.

Osim Korisnika usluge utvrđenih u stavku 2. ovog članka, Isporučitelj usluge ne smije dopustiti ili na bilo koji način omogućiti da prodaju na tržnici obavljaju druge osobe.

Kupac je fizička osoba koja se koristi prostorom javne tržnice na malo – ribarnice radi kupnje proizvoda za osobne potrebe.

#### **Članak 3.**

Javna tržnica na malo - ribarnica je otvoreni ili zatvoreni, posebno uređeni, opremljeni i organizirani poslovno-prodajni prostor u kojemu se obavlja promet robna i usluga uz naplatu, sukladno aktu Isporučitelja usluge kojim se određuju uvjeti i postupak javnog natječaja za davanje u zakup prodajnih mjesta, skladišnih i drugih prostora na tržnici i ovih Općih uvjeta.

#### **Članak 4.**

Prodajno mjesto na javnoj tržnici na malo - ribarnici je uređeni prostor namijenjen za prodaju morske i slatkovodne ribe, rakovi, školjke i drugi mekušci promet kojih je zakonom i drugim propisima dopušten. Prodajna mjesta, njihova namjena, raspored i način korištenja određuje se prema Planu prodajnih mjesta. Plan prodajnih mjesta donosi Uprava Isporučitelja usluge. Općim uvjetima isporuke se uređuje promet na javnoj tržnici na malo - ribarnici u Cresu, Trg Frane Petrića 8b.

#### **Članak 5.**

Promet roba na tržnici obavlja se u skladu sa zakonom i drugim propisima, odlukama nadležnih tijela, tržišnim redom, ovim Općim uvjetima i dobrim poslovnim običajima.

#### **Članak 6.**

Roba na tržnici tj. riblji proizvodi u ribarnici izloženi prodaji mogu se prodavati samo na malo kupcima za njihove osobne potrebe.

Preprodaja robe na na javnoj tržnici na malo - ribarnici je zabranjena.

#### **Članak 7.**

Pravo obavljanja prometa roba na malo i pravo korištenja tržišnih usluga imaju, pod jednakim uvjetima, sve fizičke i pravne osobe ako udovoljavaju odredbama zakona, drugih propisa i ovih Općih uvjeta.

Svi Korisnici usluga u ribarnici moraju imati dokaz o pravu na obavljanje djelatnosti.

#### **Članak 8.**

Isporučitelj usluge osigurava minimalne tehničke, sanitarno-higijenske i druge uvjete za korištenje javne tržnice na malo – ribarnice, osigurava tekuće održavanje objekta i prostora, održavanje uređaja i opreme te provodi sanitarne mjere.

Isporučitelj na javnoj tržnici na malo - ribarnici osigurava prethodno navedene uvjete svim sudionicima u prometu roba na malo i usluga pod jednakim uvjetima.

Odgovornost preuzimaju Korisnici usluge.

#### **Članak 9.**

Isporučitelj usluge na javnoj tržnici na malo - ribarnici pruža sljedeće usluge:

- daje na korištenje prodajna mjesta,
- daje na korištenje tehnička sredstva i uređaje potrebne pri obavljanju prometa robe,
- daje na korištenje skladišne prostore,
- obavlja i druge poslove vezane za promet u ribarnici.

#### **Članak 10.**

Promet robe na javnoj tržnici na malo - ribarnici obavlja se u pravilu na prostoru ribarnice.

Na javnoj tržnici na malo - ribarnici mogu se prodavati:

-morska i slatkovodna riba, rakovi, školjke i drugi slični riblji proizvodi.

Na javnoj tržnici na malo – ribarnici zabranjuje se prodaja drugih proizvoda osim onih navedenih u stavku 2. ovog članka.

#### **Članak 11.**

Proizvodi iz stavka 2., članka 10. ovih Općih uvjeta moraju se prodavati, čuvati i uskladištavati na način kojim se osigurava čuvanje kvalitete i higijenske ispravnosti namirnica.

Proizvodi izloženi prodaji moraju udovoljavati sanitarnim i veterinarskim uvjetima propisanim zakonom i drugim propisima.

Higijenski neispravni i zdravlju škodljivi proizvodi ne smiju se prodavati i pohranjivati u prostorima ribarnice.

#### **Članak 12.**

Roba se smije prodavati samo na za to određenom prodajnom mjestu, prema utvrđenom rasporedu i namjeni prostora tržnice.

Nije dozvoljeno montiranje nikakvih naprava kojima se proširuje ili povećava kapacitet prodajnog mjesta. Nije dozvoljena prodaja robe na tlu ili na drugom prostoru koji nije predviđen za tu svrhu.

## **II. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA KOMUNALNE USLUGE**

#### **Članak 13.**

Isporučitelj osigurava pružanje usluge javne tržnice na malo – ribarnice omogućava svim sudionicima u prometu roba na malo pod jednakim uvjetima.

#### **Članak 14.**

Prodajna mjesta se nude neposredno zakupnicima prodajnih mjesta, a cijena prodajnih mjesta je utvrđena posebnom odlukom o cijenama usluga.

Isporučitelj usluge s Korisnikom usluge sklapa pisani ugovor o zakupu prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici, čime Korisnik usluge pristaje na primjenu ovih Općih uvjeta.

Isporučitelj usluge s Korisnikom usluge sklapa usmeni dogovor o jednodnevnom korištenju prodajnog mjesta na tržnici, pri čemu se pisana potvrda o plaćenju jednodnevnoj naknadi za korištenje prodajnog mjesta na tržnici smatra sklopljenim ugovorom o zakupu, u smislu stavka 2. ovog članka.

Isporučitelj usluge daje Korisniku usluge rezervaciju prodajnog mjesta na tržnici, pri čemu se pisana potvrda o plaćenju rezervaciji prodajnog mjesta na tržnici smatra sklopljeni ugovorom o zakupu, u smislu stavak 3. ovog članka.

#### **Članak 15.**

Pisani ugovor o zakupu prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici osobito sadrži:

1. naznaku ugovornih strana,
2. naznaku prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici,
3. predmet prodaje na prodajnom mjestu ili drugom prostoru na tržnici, odnosno predmet skladištenja
4. rok trajanja ugovora,
5. visinu zakupnine za korištenje prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici, rok i uvjete plaćanja
6. uvjete raskida ugovora,
7. uvjete u svezi adaptacije ili preinake prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici
8. druge ugovorne odredbe

#### **Članak 16.**

Korisnik usluge se prilikom prodaje mora služiti tehničkim sredstvima i uređajima (vaga, utezi, suncobrani, ručna kolica i dr.) koje mu na korištenje daje Isporučitelj usluge.

Za ispravnost tehničkih sredstava i uređaja iz stavka 1. ovoga članka odgovara Isporučitelj usluge, a za točnost uporabe istih Korisnik usluge.

Korisnik usluge mora vagu smjestiti na prodajnom mjestu na način da kupac može neometano kontrolirati vaganje robe, što se regulira ugovorom između Isporučitelja i korisnika usluge.

Tehnička sredstva i uređaje Isporučitelj usluge daje na korištenje Korisniku usluge uz obvezu plaćanja naknade. Naknade za korištenje tehničkih sredstava i uređaja Korisnik usluge je dužan platiti odmah prilikom preuzimanja istih u posjed.

Korisnik usluge koji izgubi, ošteti ili zadrži iznajmljeno tehničko sredstvo odnosno uređaj dužan je štetu odmah nadoknaditi.

#### **Članak 17.**

Korisnik usluge nema mogućnost prijenosa ugovora o zakupu prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na javnoj tržnici na malo - ribarnici na treću osobu (podzakup).

Korisnik usluge ne može obavljati bilo kakve preinake ili adaptacije prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugog prostora na javnoj tržnici na malo - ribarnici, bez prethodne suglasnosti Isporučitelja usluge.

#### **Članak 18.**

Za obavljanje prometa roba na malo na javnoj tržnici na malo - ribarnici moraju biti ispunjeni svi minimalni tehnički uvjeti korištenja poslovno-prodajnog prostora, uređaja i opreme sa svrhom osiguravanja ispravnosti i kvalitete robe stavljenih u prodaju.

#### **Članak 19.**

Za korištenje poslovno-prodajnog prostora, korištenje tehničkih sredstava i pružanje usluga korisnici su dužni plaćati zakupninu, odnosno naknadu.

#### **Članak 20.**

Za naplaćenu dnevnu tržišnu uslugu (jednodnevni zakup) odgovorni zaposlenik Isporučitelja usluge izdaje potvrdu koju je korisnik dužan čuvati i na zahtjev ovlaštene osobe pokazati. Ako se tijekom kontrole korisnik zateče bez potvrde ili je zauzeo veći prostor od plaćenog, plaća dvostruku naknadu za zauzeti prodajni prostor.

#### **Članak 21.**

Korisniku usluge koji odbija platiti usluge iz članka 20. ovih Općih uvjeta ili da u podzakup prodajni prostor, Isporučitelj usluge može raskinuti ugovor o zakupu prodajnog mjesta na javnoj tržnici na malo - ribarnici i prije isteka vremena na koje je zaključen.

#### **Članak 22.**

Korisnici usluga na javnoj tržnici na malo - ribarnici dužni su se pridržavati odredaba ovih Općih uvjeta i uputa i naloga ovlaštenih djelatnika Isporučitelja usluge.

U slučaju nepoštivanja odredaba iz stavka 1. ovog članka, Isporučitelj usluge može raskinuti ugovor o zakupu prodajnog mjesta na javnoj tržnici na malo - ribarnici i prije isteka vremena na koje je zaključen.

#### **Članak 23.**

U slučaju da Isporučitelj usluge raskine ugovor o zakupu prodajnog mjesta na javnoj tržnici na malo - ribarnici sukladno članku 21. i članku 22. ovih Općih uvjeta, Korisnik usluge ne može više koristiti niti se javljati Isporučitelju usluge za korištenjem prodajnog mjesta.

#### **Članak 24.**

Radno vrijeme na javnoj tržnici na malo - ribarnici utvrđuje se kako slijedi:

- od 01. listopada do 31. ožujka svaki dan osim nedjelje od 7:00 do 13:00 sati.

- od 01. travnja do 30. rujna svaki dan od 7:00 do 13:00 sati.

#### **Članak 25.**

Kada za to postoje opravdani razlozi, javna tržnica na malo - ribarnica može temeljem odgovarajuće odluke Isporučitelja usluge poslovati duže ili kraće od radnog vremena iz članka 25. ovih Općih uvjeta o čemu se donosi posebna odluka.

#### **Članak 26.**

Robu zatečenu izvan radnog vremena na prostoru javne tržnice na malo - ribarnice, Isporučitelj usluge može ukloniti s prostora javne tržnice na malo - ribarnice.

Isporučitelj usluge nije dužan nadoknaditi štetu koja nastane na stvarima uslijed poduzimanja mjera iz prethodnog stavka.

#### **Članak 27.**

Korisnik usluge je dužan pola sata prije isteka radnog vremena započeti pripreme radi napuštanja prodajnog mjesta, odnosno drugog prostora na javnoj tržnici na malo - ribarnici, a najkasnije pola sata nakon isteka radnog vremena dužan je vratiti u skladišni prostor preuzeta tehnička sredstva i uređaje, pohraniti neprodanu robu, očistiti prodajno mjesto, odnosno drugi prostor na javnoj tržnici na malo - ribarnici i napustiti prostor ribarnice.

#### **Članak 28.**

Korisnik usluge je obvezan prije početka prodaje robu sortirati po grupama i izložiti za prodaju.

Na svakoj vrsti izložene robe Korisnik usluge je obvezan istaknuti čitko ispisanu cijenu i druge podatke o robi sukladno propisima.

### **Članak 29.**

Uskladištenje robe na javnoj tržnici na malo - ribarnici izvan skladišnog prostora i drugih prostora namijenjenih toj svrsi nije dopušteno.

### **Članak 30.**

Radi nesmetanog odvijanja rada i poslovanja, održavanja reda i discipline, svi sudionici u prometu robe na malo na javnoj tržnici na malo - ribarnici dužni su se pridržavati zakona, drugih propisa i ovih Općih uvjeta.

### **Članak 31.**

Isporučitelj usluge je dužan urediti prostor javne tržnice na malo - ribarnice te ga održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Zaposlenici Isporučitelja usluge su dužni ponašati se u skladu s ovim Općim uvjetima i drugim pravnim aktima, a osobito:

1. osigurati sve uvjete poslovanja na javnoj tržnici na malo - ribarnici propisane ovim Općim uvjetima i drugim propisima i aktima Isporučitelja usluge
2. poduzeti mjere za osiguranje pravovremene opskrbe te početka i završetka radnog vremena obavljanja usluge, sukladno odredbama ovih Općih uvjeta,
3. osigurati da se postavi dovoljan broj odgovarajućih posuda za skupljanje svih vrsta otpada, osigurati prostor za smještaj posuda te s otpadom postupati sukladno propisima za pojedinu vrstu otpada,
4. osigurati da se redovito, sukladno propisima, obavlja dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija javne tržnice na malo - ribarnice i ostalih prostora u funkciji ribarnice,
5. osigurati dovoljnu količinu higijenski ispravne vode za piće, te za pranje prostora javne tržnice na malo - ribarnice i ostale potrebe, osigurati da su sanitarno-higijenski uređaji, WC i drugi javni objekti na javnoj tržnici na malo - ribarnici tijekom rada tržnice, otvoreni, sanitarno-higijenski ispravni i čisti,
6. obavljati pregled prostora na javnoj tržnici na malo - ribarnici prije njezine uporabe,
7. na vidnom mjestu na javnoj tržnici na malo - ribarnici istaknuti iznose zakupnine i naknada te radno vrijeme,
8. pratiti rad i ponašanje Korisnika usluge na javnoj tržnici na malo - ribarnici od početka vremena određenog za dostavu robe do završetka radnog vremena, upozoravati ih ukoliko se ne pridržavaju odredbi ovih Općih uvjeta te poduzimati odgovarajuće mjere,
9. surađivati s inspeksijskim i drugim tijelima radi sprječavanja preprodaje, prodaje proizvoda promet kojih nije dopušten, proizvoda sumnjivog porijekla, zdravstveno neispravnih proizvoda, proizvoda koji higijenski nisu ispravni i u promet nisu stavljeni pod propisanim uvjetima, nisu deklarirani, prekupljeni i sl., te ih s pojedinog prostora uklanjati na posebno određeno mjesto
10. poduzeti i druge mjere koje osiguravaju nesmetan promet robe na javnoj tržnici na malo - ribarnici.

### **Članak 32.**

Korisnici usluga dužni su se ponašati u skladu s ovim Općim uvjetima te se na javnoj tržnici na malo - ribarnici ponašati tako da ne remete rad i red, a osobito:

1. pridržavati se odredbi ovih Općih uvjeta i drugih propisa kojima se uređuju način i uvjeti prodaje robe te prodavati robu samo na prodajnom mjestu koje koristi,
2. pridržavati se vremena propisanog za dostavu robe te radnog vremena obavljanja usluge,
3. pridržavati se rasporeda prodajnih mjesta i prodavati isključivo proizvode sukladno ugovoru na temelju kojeg se koristi prodajno mjesto,
4. ne postavljati naprave kojima bi se proširio ili povećao kapacitet prodajnog mjesta, natkrilo prodajno mjesto ili na drugi način izmijenilo ili modificiralo prodajno mjesto,
5. na svakoj robi izloženoj prodaji jasno i vidljivo istaknuti cijenu i oznaku mjere ili količine te robu mjeriti propisanim mjernim jedinicama. Vage i mjerni uređaji moraju biti baždareni i postavljeni tako da kupci mogu kontrolirati vaganje odnosno mjerenje.
6. održavati prodajno mjesto čistim, a tijekom prodaje i prije napuštanja prodajnog mjesta, ambalažu i drugi otpad odlagati u posude namijenjene za tu vrstu otpada,
7. pridržavati se strogo propisanih higijensko-zdravstvenih mjera pri prodaji robe,



8. robu prodavati samo na zakupljenom prodajnom mjestu ili poslovnom prostoru i na sektoru ili odjeljku za to određenom na javnoj tržnici na malo – ribarnici,
9. tijekom rada uljudno se ponašati prema kupcima i drugim sudionicima u prodaji te svojim ponašanjem ne narušavati red na javnoj tržnici na malo – ribarnici,
10. na zahtjev ovlaštene osobe Isporučitelja usluge pokazati odgovarajuće dokumente.

### **Članak 33.**

Zaposlenici Isporučitelja usluge koji rade na pružanju tržnih usluga dužni su odmah obavijestiti nadležne organe ako na tržnici zapaze osobe neprimjerenog ili nedostojnog vladanja ili koje svojim ponašanjem remete red i mir na javnoj tržnici na malo - ribarnici, osobe koje ugrožavaju sigurnost Korisnika usluge i osobe na kojima su očiti znakovi zaraznih bolesti.

### **Članak 34.**

Za održavanje reda i čistoće, protupožarne zaštite, zaštite na radu i ispravnosti tehničkih uređaja i sredstava za rad, unutar poslovno-prodajnih prostora koje koriste, odgovorni su Korisnici usluga.

### **Članak 35.**

Proizvodi iz članka 10., stavka 2., moraju biti zaštićeni od zagađivanja. Za umatanje i zaštitu proizvoda mogu se koristiti samo čisti bijeli papir, papirnate i plastične vrećice, plastične i aluminijske folije.

### **Članak 36.**

Zdravstvenu potvrdu (sanitarna knjižica), posebnu radnu odjeću ili obuću mora imati svaki Korisnik usluge na javnoj tržnici na malo - ribarnici koji prodaje proizvode iz članka 10., stavka 2., ovih Općih uvjeta, sve sukladno posebnim propisima.

### **Članak 37.**

Sudionici u prometu roba na javnoj tržnici na malo - ribarnici dužni su voditi računa o posebnoj higijeni, moraju biti čisti i uredni, primjerno odjeveni, ne smiju biti pod utjecajem droge ili alkohola, preglasni ili nedostojnog ponašanja.

### **Članak 38.**

Isporučitelj usluge je ovlašten prijaviti nadležnoj inspekciji svaku nepravilnost u svezi higijensko-tehničkih i uvjeta propisanih ovim Općim uvjetima.

### **Članak 39.**

Tehnička sredstva i uređaji, omoti (ambalaža) i posude u kojima se drže proizvodi izloženi za prodaju moraju biti uredni i čisti, tehnički ispravni i izrađeni od materijala neškodljivog za ljudsko zdravlje.

### **Članak 40.**

Kupcu je zabranjeno dirati proizvode, odlagati otpad izvan odgovarajućih posuda, nepotrebno se zadržavati oko prodajnih mjesta, skladišnih prostora ili drugi prostora na javnoj tržnici na malo - ribarnici i na drugi način remetiti rad i red na javnoj tržnici na malo – ribarnici. Zabranjeno je dovoditi životinje na javnu tržnicu na malo – ribarnicu.

### **Članak 41.**

Korisnik usluge dužan je omogućiti ovlaštenom zaposleniku Isporučitelja usluge nesmetani nadzor i obavljanje njegove dužnosti te poštivati naloge koje u provedbi ovih Općih uvjeta on odredi. U slučaju narušavanja javnog reda i mira na javnoj tržnici na malo - ribarnici, te za slučaj nezakonite prodaje robe, ovlaštenu zaposlenik će narediti Korisniku usluge (ili građanima koji se kao kupci ili iz drugih razloga nazočni na javnoj tržnici na malo – ribarnici) određene radnje ili suzdržavanje od činjenja određenih radnji, a ukoliko je potrebno zatražiti intervenciju inspektora Državnog inspektorata, komunalnog redarstva ili policije.

### III. NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJA ISPORUČENE KOMUNALNE USLUGE

#### Članak 42.

Prodajna mjesta daju se na korištenje temeljem pisanih ugovora kada se radi o zakupu ili temeljem usmenog dogovora kada se radi o jednodnevnom zakupu sukladno članku 14. i 15. ovih Općih uvjeta.

Ugovor o zakupu sklapa se na određeno vrijeme.

Dokaz da je zaključen usmeni dogovor je potvrda o plaćenju jednodnevnoj naknadi.

#### Članak 43.

Korisnici usluge na javnoj tržnici na malo - ribarnici plaćaju uslugu na temelju važećeg Cjenika.

Isporučitelj usluge javne tržnice na malo - ribarnice dužan je za Cjenik usluga u ribarnici i za svaku njegovu izmjenu i dopunu pribaviti prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Cresa i Cjenik se objavljuje u "Službenim novinama Grada Cresa" i na mrežnoj stranici Isporučitelja usluge.

Osim zakupnine, Korisnik usluge je dužan platiti i druge pripadajuće troškove u svezi korištenja prodajnog mjesta, skladišnog prostora ili drugo prostora na javnoj tržnici na malo - ribarnici te proporcionalni dio zajedničkih troškova vezanih za obavljanje prometa robe na javnoj tržnici na malo - ribarnici (struja, voda, sakupljanje i odvoz otpada i ostali troškovi).

#### Članak 44.

Cijena komunalne usluge plaća se Isporučitelju usluge za isporučenu uslugu na temelju ispostavljenog računa.

Za naplaćenu dnevnu tržišnu uslugu ovlašteni zaposlenik Isporučitelja usluge izdaje potvrdu-račun koju je Korisnik usluge dužan čuvati.

### IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 45.

Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Grada Cresa«. Ovi će se Opći uvjeti objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Isporučitelja usluge.

KOM – 37/22-14/3-I

Član Uprave:  
Neven Kruljac, dipl.ing.građ.