

\_\_ . TOČKA DNEVNOG REDA

**Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra  
nekretnina zemljišnoknjižnih oznaka č.zem.  
7933/2, 7933/3 i 7933/8 k.o. Cres.**

Predlagač: Gradonačelnik.

Prilozi: Prijedlog zaključka, obrazloženje.

Izjavitelj: Patricija Purić, pročelnica Ureda Grada.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK

Klasa: 947-02/09-1/35  
Ur.broj: 2213/02-02-19-  
Cres, 23. kolovoza 2019.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Cresa ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 29/09, 14/13, 5/18, 25/18), Gradonačelnik Grada Cresa donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra dijela nekretnina zemljišnoknjižnih oznaka 7933/2, 7933/3 i 7933/8, k.o. Cres, te se šalje Gradskom vijeću na odlučivanje.

Za izvjestitelja je određena Patricija Purić, pročelnica Ureda Grada.

Gradonačelnik  
Kristijan Jurjako, struč.spec.oec.



Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje.
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA  
GRAD CRES  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 947-02/09-1/35  
URBROJ: 2213/02-02-19-

U Cresu, 20. kolovoza 2019. godine

**GRAD CRES  
GRADSKO VIJEĆE  
- ovdje-**

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18 i 25/18), podnosim Gradskom vijeću Grada Cresa na razmatranje i usvajanje

**Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra dijela nekretnina zemljišnoknjižnih  
oznaka 7933/2, 7933/3 i 7933/8, k.o. Cres**

**I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke**

Pravni temelj za donošenje predložene odluke proizlazi iz odredbe članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) kojim je propisano da u slučaju da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ista se dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

**II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke**

Parcelacijskim elaboratom koga je izradio Geodetski zavod Rijeka d.o.o., broj elaborata 218/4 od svibnja 2018. godine, č. zem. 7933/2 - put, k.o. Cres, cijepana je na č. zem. 7933/8 – put u površini od 115 m<sup>2</sup>, k.o. Cres, koja je obuhvaćena projektnom dokumentacijom za potrebe buduće javne prometnice SU4-2, dok je dio č. zem. 7933/2, k.o. Cres, cijepanjem izgubio funkciju puta, a prema prostorno-planskoj dokumentaciji naselja Cres u zoni je stambene izgradnje i bit će sastavni dio ugovora o zamjeni zemljišta u postupku rješavanja imovinskopravnih odnosa s vlasnicima zemljišta za izgradnju buduće prometnice SU2 i SU4-2 na Melinu.

Parcelacijskim elaboratom koga je u listopadu 2010. godine izradio Geodetski zavod Rijeka d.o.o. za potrebe buduće javne prometnice SU2 na Melinu u Cresu, nekretnina zemljišnoknjižne oznake č. zem. 7933/3 – 786 m<sup>2</sup>, k.o. Cres, nastala je cijepanjem č. zem. 7933, k.o. Cres. Izgradnjom prometnice SU2 prestaje njezina funkcija javnog puta u naselju Melin u Cresu

Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Malom Lošinj, vidljivo je da su nekretnine zemljišnoknjižne oznake č. zem. 7933/2 i 7933/3, k.o. Cres, evidentirane kao cesta, a nekretnina č. zem. 7933/8, kultura „put“, sve upisane kao „javno dobro u općoj upotrebi“ s uknjiženim pravom vlasništva u korist Grada Cresa, OIB 88617357699.

Člankom 103. i člankom 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) propisano je da u slučaju da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ista se dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

Slijedom naprijed navedenog, predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nekretnine pod oznakom č. zem. 7933/2, 7933/3 i 7933/8, k.o. Cres, u cjelini.

### **III. Potrebna sredstva**

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

#### **IV. Tekst prijedloga Odluke**



#### **GRAD CRES**

Na temelju članka 103. i članka 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17) i članka 29. Statuta Grada Cresa (SN PGŽ br. 29/09, 14/13, 5/18 i 25/18), Gradsko vijeće Grada Cresa na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ rujna 2019. godine donosi

#### **Odluku o ukidanju statusa javnog dobra nekretnina zemljišnoknjižnih oznaka č.zem. 7933/2, 7933/3 i 7933/8, k.o. Cres**

##### **I.**

Ukida se status javnog dobra nekretnina zemljišnoknjižnih oznaka č. zem. 7933/2, 7933/3 i 7933/8, k.o. Cres, i predlaže se Općinskom sudu u Rijeci, Stalnoj službi u Malom Lošinj, Zemljišnoknjižnom odjelu da se u zemljišnim knjigama izvrši uknjižba prava vlasništva navedenih nekretnina u korist i na ime GRADA CRES, OIB 88617357699, Cres, Creskog statuta 15, uz istodobno brisanje upisa „javo dobro u općoj uporabi“.

##### **II.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

KLASA: 947-02/09-1/35  
URBROJ: 2213/02-01-19-

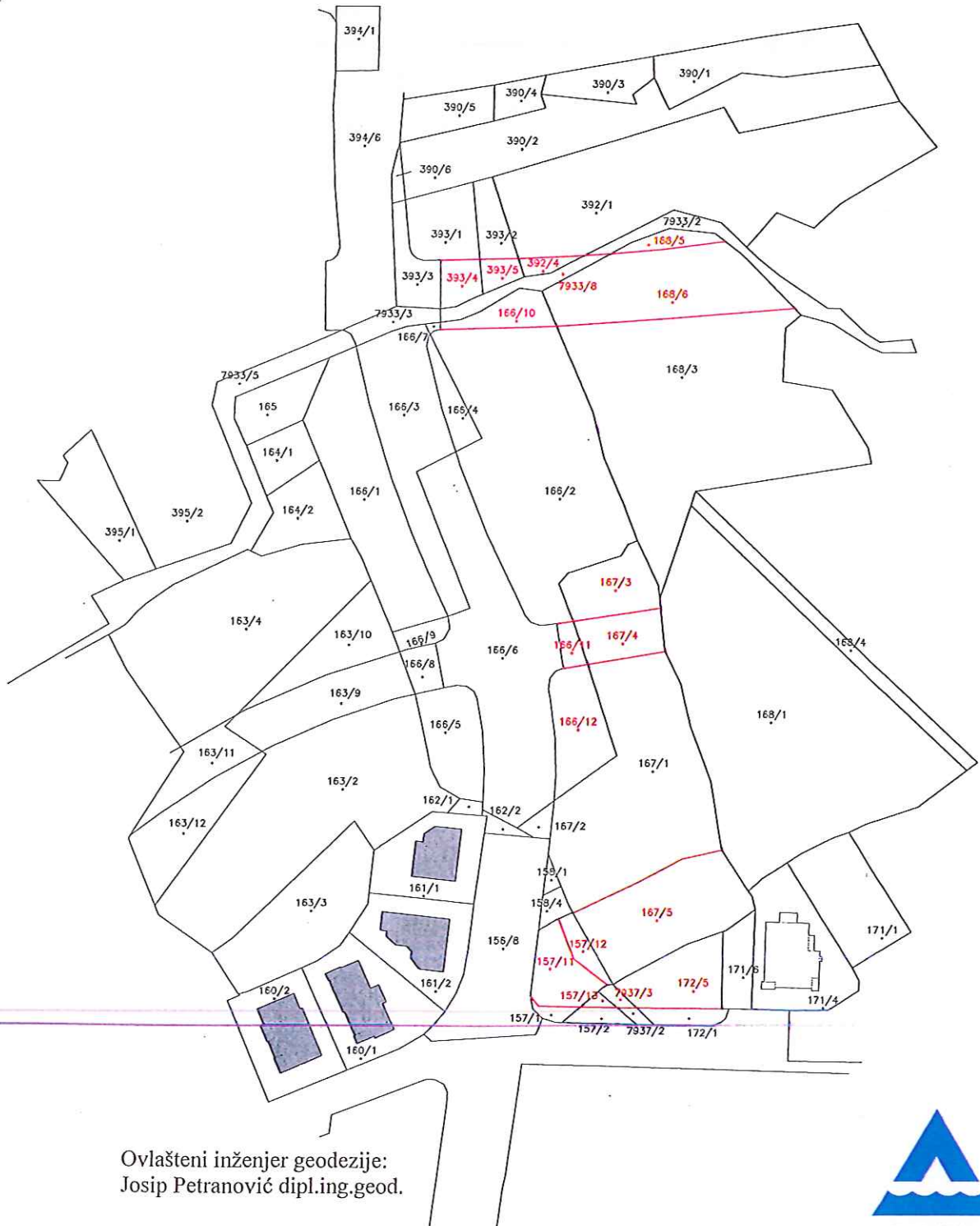
Cres, 21. kolovoza 2019. godine

**Gradsko vijeće Grada Cresa**

**Predsjednik  
Marčelo Damijanjević v.r.**

# KATASTARSKA KOPIJA ZEMLJIŠNO KNJIŽNOG PLANA (NOVO STANJE)

PRILOG PLANU  
MJERILO 1: 1440



Ovlašteni inženjer geodezije:  
Josip Petranović dipl.ing.geod.

Josip Petranović  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
GEODETSKI ZAVOD  
RIJEKA d.d.  
Rijeka



*Josip Petranović*  
Geo 97

  
GEODETSKI  
ZAVOD RIJEKA

U Rijeci, svibanj, 2018.god.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ  
Stanje na dan: 21.08.2019. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302325, CRES

Broj ZK uložka: 9212

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12117/2019

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7933/2	CESTA				
2.	7933/3	CESTA				
3.	7933/4	CESTA				
4.	7933/5	CESTA				
5.	7933/6	CESTA				
6.	7933/7	CESTA			580	
7.	7933/8	SV. NIKOLA			115	
		PUT			115	
		UKUPNO:			695	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI GRAD CRES, OIB: 88617357699, CRESKOG STATUTA 15, 51557 CRES	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.08.2019.