

**CENTAR ZA ODRŽIVI RAZVOJ
OTOKA SJEVERNOG JADRANA**
u likvidaciji
51521 Punat
Obala 72

Likvidator
Vesna Pindulić
Šmogorska cesta 32
51211 Matulji

18. prosinac 2013. Godine

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRIS

2213/02

5009

06-10-2013

Primljeno	06-10-2013	Priloga	Jed.
Klasifikacija		Prij.	Vrij.

OSNIVAČIMA USTANOVE
- s v i m a -

Predmet: Donošenje i dostava odluke sukladno Zapisniku sa 3. Sjednice osnivača ustanove
Centra za održivi razvoj otoka sjevernog Jadrana u likvidaciji radi okončanja likvidacijskog
postupka

Poštovani !

Radi okončanja postupka likvidacije ove Ustanove potrebno je da radi prijave za upis brisanja subjekta upisa iz sudskog registra, osnivači odnosno njihova nadležna tijela donesu Odluku s kojom će prihvatiti zaključno likvidacijsko izvješće sukladno već donesenom zaključcima na 3. Sjednici osnivača održanoj 26. srpnja 2012.godine

Napominjemo da bi tekst odluke trebao glasiti:

**Sukladno Zaključku sa 3. Sjednice osnivača Ustanove Centra za održivi razvoj otoka sjevernog Jadrana u likvidaciji(naznaka osnivača, npr. Grad Krk) prihvaća zaključno likvidacijsko izvješće po okončanju postupka likvidacije ustanove podnijeto po likvidatoru Vesni Pindulić kao i prijedlog raspodjele ostatka likvidacijske mase.
Daje se razrješnica likvidatoru Ustanove Centra za održivi razvoj otoka sjevernog Jadrana u likvidaciji, Punat, Obala 72, Vesni Pindulić iz Matulja, Šmogorska cesta 32.**

Navedenu odluku po donošenju bi trebalo dostaviti na adresu likvidatora: Vesna Pindulić Šmogorska cesta 32, 51 211 Matulji kako bi tako prikupljene odluke osnivača priložili prijavi za upis u sudski registar.

S poštovanjem

Likvidator
Vesna Pindulić

Privitak:
Zapisnik sa 3. Sjednice Osnivača od 26.7.2012.g.

U Rijeci, 09. rujna 2014.

Završno likvidacijsko izvješće -dopuna nakon naplata potraživanja i izvršenih isplata osnivačima-

Početak postupka likvidacije

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt – 11/130-2 od 14. siječnja 2011. godine u sudskom registru je upisan razlog za prestanak ustanove, opozvani zastupnici, imenovan likvidator i promijenjen naziv na način da se postojećem dodaje oznaka „ u likvidaciji“. Upis je uslijedio nakon konačne odluke ustanove da sa 31. prosincem 2010. prestaje s radom. Postupak je trajao godinu i šest mjeseci, dok se na naplatu svih potraživanja čekalo još toliko. Kao što smo i očekivali kod otvaranja, trajanje postupka likvidacije se produžilo zbog započetih ovršnih postupaka naplate potraživanja od Grada Malog Lošinja i OPG Anton i Dora Katunar.

Imovina i obveze Ustanove u likvidaciji

U tablici „ Pregled imovine i obveza- završna likvidacijska bilanca“ dat je pregled ostvarenih prihoda i ostvarenih troškova te plaćenih obveza Centra za cijelo razdoblje likvidacijskog postupka, dopunjeno do 31.12. 2013. godine.

Za razliku od izvješća sačinjenog sa 30.06. 2012. u međuvremenu su donesene odluke o sklapanju nagodbi u započetim sudskim postupcima naplate potraživanja od Grada Malog Lošinja i OPG Anton i Dora Katunar. Potraživanja su naplaćena u planiranim iznosima.

Pokretna imovina Ustanove

Većinu pokretne imovine Ustanove (uredski namještaj, računalna i uredska oprema te preostala oprema namijenjena programima Centra) kupila je Općina Punat prema zaključku 2. točke dnevnog reda 2. sjednice osnivača Ustanove od 22. ožujka 2011. godine. Procijenjena vrijednost ponudene opreme bila je 49.750, 00 kuna, a uključivala je i neispravan uređaj- aparat za praćenje klimatskih uvjeta (2.000,00 kuna). Oprema je zajedno sa uredskim inventarom prodana za 48.020,00 kuna.

Mini uljaru Olimio, u procijenjenoj vrijednosti od 17.000.00 kuna, kupio je Grad Krk, a prema očitovanju od 03. svibnja 2011. godine.

Preostalu pokretnu imovinu - Montažnu kućica za ornitologe prstenovače procijenjene vrijednosti od 17.000,00 kuna koristi Udruga Jezero temeljem petogodišnjeg ugovora o zakupu koji traje do

2015. godine. Udruga je za kupnju objekta ponudila 8.000,00 kuna, na što smo pristali uzevši u obzir da je objekt strogo namjenski, da se nalazi na tuđem zemljištu te da su članovi Udruge značajnim vlastitim sredstvima i radom sudjelovali u njenoj izgradnji i opremanju. Nadalje su uzeli u obzir i visoki troškove demontaže i prijevoza kućice u slučaju da je došlo do prodaje drugoj osobi kao i postojanje mogućnost da bi se pojedini drveni dijelovi tom prilikom mogli uništiti zbog oštećenosti vlagom. Zbog svega navedenog predloženu cijenu smatrali smo prihvatljivom.

Naplata potraživanja od osnivača

Obveza osnivača za uplatu sredstava za rad Centra proizlazi iz Sporazuma o osnivanju Ustanove. Potraživanja Centra od osnivača za financiranje Ustanove na početku likvidacijskog postupka iznosila su 751.690,64 kuna. Na sva potraživanja, sukladno zaključku 2. točke dnevnog reda 1. sjednice osnivača Ustanove, obračunate su i naplaćene kamate.

U postupku likvidacije unovčeno je ukupno 1.338.920,68 kuna.

U sudskom postupku je naplaćeno potraživanje od Malog Lošinja. Započeta je naplata u ovršnom postupku Ovr-899/11. Po prigovoru dužnika predmet se na Trgovačkom sudu u Rijeci vodio pod brojem P-3611/11. Utužen je iznos od 226.192,08 kuna na ime glavnice sa kamatom. Naime, Grad Mali Lošinj je krajem 2009. godine donio Odluku o istupanju iz Centra. U sudskom postupku je isticano da je razlog tome neispunjavanje obveza od strane CORO zbog čega se Grad mali Lošinj ne smatra obveznim namirivati sredstva za njegov rad. Grad Mali Lošinj je predložio da se iznos dužan za uplatu do Odluke o istupanju u visini 94.411,80 kn namiri u cijelosti, dok bi se preostali iznos od 131.780,28 kuna prepolovio, odnosno uplatio u iznosu od 65.890,14 kuna sa kamatama, s tim da svaka strana snosi svoje troškove. Prema njihovom prijedlogu nagodba iznosi 160.301,94 kune glavnice i 59.858,80 kuna kamate. Obzirom na dugotrajnost postupka i visoke sudske troškove koji bi nastali u složenom postupku dokazivanja osnovanosti našeg potraživanja ovakav prijedlog nagodbe je prihvaćen.

Za naplatu potraživanja od osnivača Grada Raba također je bio započet ovršni postupak Ovr-900/11 u kojem je zaključena nagodba na cjelokupan dug ali je dana mogućnost da se namiri u razdoblju od šest mjeseci, što je i ostvareno.

Potraživanja od kupaca

Potraživanja Centra od kupaca na početku likvidacijskog postupka iznosila su ukupno 60.346,52 kune.

Od ukupnog iznosa, 55.182,00 kuna odnosio se na potraživanja od OPG Katunar Anton i OPG Katunar Dora za nabavku sadnica vinove loze u okviru programa „Obnova trajnih nasada u 2009. godini“. Započeta je prisilna naplata u dva ovršna postupka Ovr-901/11 i Ovr-911/11. Oba

dužnika su istakla prigovor da CORO nije izvršio obvezu prema Vinariji Katunar d.o.o. s osnove Ugovora o zakupu njihovih vinograda za 2010 i 2011. godinu u iznosu od 50.000,00 kuna. Postojala je realna mogućnost da Vinarija Katunar tužbom traži plaćanje zakupnine od Centra za što ima osnove u Ugovoru. Ova dva započeta i treći realno mogući, završila su prebijanjem potraživanja Centra od OPG Katunar Anton i OPG Katunar Dora sa dugom Centra prema Vinariji katunar, s time da OPG plate razliku od 5.182,00 kune i svaka strana snosi svoje troškove.

Ostatak od 5.164,52 kuna odnosi se na potraživanja od ostalih kupaca:

- Riječki sajam d.o.o. – kamate 1.095,77 kuna
- Komunalno društvo Črnika – preplata 2.911,75 kuna
- Udruga maslinara Drobница – nabava sadnica 885,60 kuna
- Radoš Zvonimir – nabava sadnica 271,40 kuna.

Naplaćena su sva navedena potraživanja osim onog od Riječkog sajma d.o.o. koje je otpisano kao nenaplativo.

Detaljniji podaci sa brojkama opisanim u ovom poglavlju nalaze se u tablici „Struktura ostvarenih prihoda“

Obveze i troškovi Ustanove

Obveze i troškovi Ustanove prikazani su u tablici „Usporedni pregled imovine i obveza- početna i završna likvidacijska bilanca“ sa dodatnom specifikacijom u tablici „Struktura rashoda“

Obveze Centra iz ranijih godina plaćene su u iznosu od 480.346,46 kuna na ime neizmirenih obveza prema dobavljačima za izvršene usluge u iznosu od 263.309,74 kune te na ime povrata neutrošenih sredstava za neizvršene programe u iznosu od 217.036,72 kune.

Za hladni pogon je utrošeno 209.957,36 kuna od čega najveći iznos otpada na plaće, otpremnine i prijevozne troškove zaposlenica u iznosu od 140.803,16. Treba istaknuti da se radi o obvezama isplaćenim sukladno Zakonu o radu i zaključenim ugovorima o radu.

Troškovi likvidacije ugovoreni su u iznosu od 83.300,00 kuna od čega je do danas potrošeno 75.182,57 kuna. Odvjetnički troškovi prelaze ugovorene za 9.020,00 kuna zbog četiri postupka prisilne naplate potraživanja. Iz ostatka troška likvidacije će biti namireni sa 5.000,00 kuna, dok će na teret rashoda ići iznos od 4.020,00 uvećan za PDV od 2.255,00 kuna. Do kraja likvidacije očekujem i trošak javnog bilježnika od oko 2.000,00 kuna.

Do okončanja postupka likvidacije Ustanova će imati troškove knjigovodstvenog servisa u iznosu od 3.000,00 kuna za cijelu 2012 godinu sa izradom završnog računa i trošak zatvaranja žiro računa. Kako ćemo stvarne troškove znati tek nakon što se izrade sva potrebna izvješća, postupak likvidacije provede na Trgovačkom sudu i zatvori žiro račun, preostali iznos za isplatu osnivačima ne može se točno utvrditi sa današnjim danom. U ovom izvješću se on planira u iznosu od 8.001,34 kune. U svakom slučaju, ono što preostane nakon namirenja svih troškova likvidacije isplatiti će se osnivačima po istom ključu kao i do sada.

Djelatnost i zaposlenici

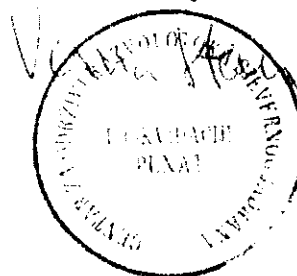
Do 31. svibnja 2011. izvršeno je sređivanje arhivskog gradiva Ustanove. Izlučeno je gradivo kojem je istekao rok čuvanja te će se isto uništiti sukladno odobrenju Državnog arhiva u Rijeci. Prostor je vraćen u posjed Općini Punat

Do 30. travnja 2011. godine u Ustanovi su bile zaposlene dvije radnice. S jednom zaposlenicom je produžen radni odnos za mjesec i dvananest dana radi sređivanja dokumentacije i predaje prostora u posjed, sklapanjem ugovora na određeno vrijeme i to za razdoblje od 01. svibnja do 31. svibnja 2011. i od 01. lipnja do 12. lipnja 2011. godine.

Ostatak likvidacijske mase i isplate osnivačima

Kao što se može vidjeti u dopunjenoj tablici „Pregled imovine i obveza- završna likvidacijska bilanca“ očekivani ostatak likvidacijske mase je 548.001,34 kuna i podijeljen je osnivačima u dva navrata u ukupnom iznosu od 540.000,00. Prva isplata je izvršena 05.09.2012. u iznosu od 304.854,00 kuna, a druga u iznosu od 235.146,00 kuna izvršena je 25. 01.2013. godine. Ostatak likvidacijske mase što preostane nakon namirenja svih troškova likvidacije isplatiti će se osnivačima po istom ključu kao i do sada.

Likvidator:
Vesna Stančić, dipl.oec.



PREGLED IMOVINE I OBEVEZA-ZAVRŠNA LIKVIDACIJSKA BILANCA			
Redni broj	O P I S		
		OSTVARENO UNOVČENJEM	ISPLAĆENE 01.01.11-30.6.12.
	Novčana sredstva na početku postupka likvidacije 01-01.2011.	288.094,53	
1	Pokretne (oprema)	73.020,00	
2.	Kratkotrajna imovina	911.679,89	
2.1.	Naplaćena potraživanja	899.906,16	
2.3.	Depozit ES Leasing	11.773,73	
3.	Ostala potraživanja	66.126,26	
UKUPNA NOVČANA SREDSTVA			1.338.920,68
3.	Obveze iz ranijih godina		480.346,46
3.1.	Obveze za hladni pogon		84.673,56
3.2.	Obveze za završetak programa		128.636,18
3.3.	Obveze za završetak programa II		267.036,72
4.	Troškovi likvidacije		310.572,88
4.1.	Trošak likvidacije		82.223,10
4.2.	Trošak hladnog pogona (31.05.2012.)		209.957,35
4.3.	Troškovi likvidacije do kraja do plana		12.117,43
4.4.	Odvjetnički trošak M.Lošinji i Katunar		6.275,00
UKUPAN ODLIV SREDSTAVA			790.919,34
Planirani ostatak			548.001,34

