



STAVLJANJE IZVAN SNAGE DIJELA UPU NASELJA CRES - GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA NA 7 I POVRŠINA IZDVOJENIH NAMJENA - obuhvat UPU naselja Cres NA 7 (UPU 1)

Izvješće o javnoj raspravi

NOSITELJ IZRADE:**GRAD CRES**

Gradonačelnik:

Marin Gregorović, mag.polit.

Koordinator:

Dubravka Fak, ing.arh.

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:**URBANISTICA d.o.o.**

Odgovorna osoba:

Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh



Odgovorna voditeljica:

Ana Putar, dipl.ing.arh.



Stručni tim u izradi plana:

Nikola Adrović, mag.ing.aedif.

Nikolina Gradečki, mag.ing.arh.

Ivana Katavić, bacc.oec.

Luka Krstulović, mag.ing.arh.

Iva Lukinić, dipl.ing.arh.

Gordan Maček, dipl.ing.prom.

Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.

Ana Putar, dipl.ing.arh.

Jasmina Sadek, dipl.ing.arh.

Vilma Stopfer Svečnjak, mag.ing.prosp.arch.

Domagoj Šumanovac, ing.arh.



Sadržaj

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog stavljanja izvan snage dijela Plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga stavljanja izvan snage dijela Plana
 - 6.2. Objava javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave javne rasprave

Gradonačelnik Grada Cresa donio je 6.9.2023. godine Zaključak o utvrđivanju prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena, istovremeno sa utvrđivanjem prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) i prijedloga Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) te ih uputio na javnu raspravu.

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena, objavljena je u dnevnom tisku „Novi list“ dana 8.9.2023., na službenim web stranicama Grada Cresa (www.cres.hr) dana 6.9.2023. i na službenim web stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine dana 6.9.2023.

Javna rasprava o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena, započela je 3.10.2023. i trajala je 15 kalendarskih dana. Javno izlaganje održano je dana 9.10.2023. u prostorijama Zajednice Talijana, Trg Frane Petrića 14 u Cresu s početkom u 14h.

Javni uvid u prijedlog stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena, za vrijeme trajanja javne rasprave mogao se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena, mogli su se upisati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida ili dostaviti u pisanom obliku nositelju izrade – Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15.

Na prijedlog stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena pristigao je samo **1 podnesak**, odnosno očitovanje Hrvatske regulatorne agencija za mrežne djelatnosti, u kojem se navodi da su suglasni sa stavljanjem izvan snage dijela Plana.



2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/19-01/3; URBROJ: 2170-02-01-23-145 od 06.09.2023.) sa prijedlogom Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), prijedlogom stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres – građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena i prijedlogom Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ-a, Ispostava Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, 51550 Mali Lošinj,
4. Primorsko - goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka,
5. JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
6. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova civilne zaštite, Protupožarna inspekcija, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,
8. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
10. HEP-ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
11. Hrvatske ceste, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka,
12. Županijska uprava za ceste PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
13. Hrvatske vode, Vodno gospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
14. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, 51557 Cres,
15. Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/A, 51557 Cres,
16. Županijska lučka uprava Cres, Cons 11/2, Cres,
17. Lučka kapetanija, Jadranska obala 1, Cres,
18. Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, PGŽ, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka,
19. Ured državnog inspektorata, sanitarne inspekcije, Riva 10, 51000 Rijeka,
20. Gradski vijećnici Grada Cresa – mailom,
21. Odbor za urbanizam – mailom,
22. Arhiva



3. **Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog stavljanja izvan snage dijela Plana prihvaćeni**

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA			
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA			
GRAD CRKVA			
221902			
Primljeno		07 - 09 - 2023	
Klasifikacijska oznaka		Organ. jed.	
Unudbeni broj		Pril.	Vrij.

Predmet: Grad Cres
Stavljanje izvan snage dijela UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena VI. Izmjena i dopuna UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *Stavljanje izvan snage dijela UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena VI. Izmjena i dopuna UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena.*

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Stavljanje izvan snage dijela UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena VI. Izmjena i dopuna UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena* izjavljujemo da smo **suglasni** s istim.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DIELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950781661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

ALL THE INFORMATION YOU WILL NEED TO ORDER YOUR COPY OF THE BOOK IS ON THE NEXT PAGE



Odgovor na primjedbu br. 1

Prihvaća se.

(nemaju primjedbi)



4. **Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju**

Nema.



5. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
Gradonačelnik

Klasa: 350-01/19-01/3
Ur.broj: 2170-02-01-23-144
Cres, 06. rujna 2023. godine

Na temelju članka 95. točka (2) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08) i čl. 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) Gradonačelnik Grada Cresa, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), prijedlog stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena (tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost) i prijedlog Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) (tekstualni dio i ne tehnički sažetak) i upućuju se na javnu raspravu.
2. Javna rasprava prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) i Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) trajat će 30 kalendarskih dana, a početak će 18. rujna 2023. godine.
Javna rasprava prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena trajat će 15 dana i početak će 03. listopada 2023. godine.
3. Javna rasprava o Prijedlogu planova i strateške studije objavit će se na oglasnoj ploči Grada Cresa, Novom listu, web-stranici Grada Cresa i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.
4. Javno izlaganje Prijedloga planova i strateške studije organizirat će se dana 09. listopada 2023. godine u prostorijama Zajednice Talijana, Trg Frane Petrića 14 u Cresu, s početkom u 14,00 sati.



5. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog planova i strateške studije za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.

6. Primjedbe i prijedlozi na Prijedloge planova i strateške studije u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključivanja javne rasprave.

7. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog planova i strateške studije mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, ili pismeno dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i nisu dostavljeni do roka zaključenja javne rasprave neće se uzeti u razmatranje.

8. Zadužuje se Jedinstveni Upravni odjel Grada Cresa da, kao nositelj izrade, dostavi posebne obavijesti o javnoj raspravi:

- javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu plana
- upravnim tijelima Primorsko-goranske županije,
- vijećnicima Gradskog vijeća Cresa,
- Odboru za prostorno planiranje Grada Cresa,

Dostaviti:

1. Urbanistica d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a
2. Vita projekt d.o.o., Zagreb, Ilica 191C,
3. Upravni odjel,
4. Arhiva.



Gradonačelnik
Marti Gregorović mag.polit.



6.2. Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-01/19-01/3
Ur.broj: 2170-02-01-23-145
Cres, 06. rujna 2023. godine

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17 , 114/18 , 39/19, 98/19 i 67/23), članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08) i čl. 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) te na temelju Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa, Cresa Klasa: 350-01/19-01/3, Ur.broj: 2170/02-02-01-23-144, od 06. rujna 2023. godine, Jedinstveni upravni odjel Grada Cresa dostavlja obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI

**prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1),
prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja
Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena
i prijedloga Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja
naselja Cres NA 7 (UPU1)**

1. Javna rasprava prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) i Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) trajat će 30 kalendarskih dana, a početak će **18. rujna 2023. godine.**

Javna rasprava prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena trajat će 15 dana i početak će **03. listopada 2023. godine.**

2. Javna rasprava o Prijedlogu planova i strateške studije objavit će se na oglasnoj ploči Grada Cresa, Novom listu, web-stranici Grada Cresa i Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine .

3. Javno izlaganje Prijedloga planova i strateške studije organizirat će se **dana 09. listopada 2023. godine u prostorijama Zajednice Talijana, Trg Frane Petrića 14 u Cresu, s početkom u 14,00 sati**



4. Javni uvid u tekstualne i grafičke Prijedloge planova i strateške studije za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.

5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedloge planova i Strateške studije u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključivanja javne rasprave. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog planova mogu se upisivati u knjige primjedbi na mjestu javnog uvida, ili pismeno dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu.

Pročelnik
Marko Ferlora, mag.ing.agr.

Dostaviti:

1. Dostaviti:
2. Oglasna ploča Grada Cresa,
3. Web stranica Grada Cresa
4. Novi list,
5. web stranica Ministarstva prostornog uređenja i državne imovine
6. Arhiva.



Informacije o javnim raspravama

06.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi prijedloga UPU naselja Cres NA 7, prijedloga stavljanja izvan snage dijela UPU naselja Cres i prijedloga Strateške studije uticaja na okoliš UPU naselja Cres NA 7 (UPU1)

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.9.2023.Cres.pdf)

06.09.2023. | pdf (719kb)

06.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bizovac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.9.2023.Bizovac.pdf)

06.09.2023. | pdf (381kb)

05.09.2023. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovinac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.9.2023.Lovinac.pdf)

05.09.2023. | pdf (134kb)

05.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Martin na Muri

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.9.2023.Sveti.Martin.VI.pdf)

05.09.2023. | pdf (61kb)

05.09.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Toplica Sveti Martin

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.9.2023.Sveti.Martin.V.pdf)

05.09.2023. | pdf (65kb)

04.09.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Imotskog

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.9.2023.Imotski.pdf)

04.09.2023. | pdf (138kb)

31.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Belica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//31.8.2023.Belica.pdf)

31.08.2023. | pdf (82kb)

31.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//31.8.2023.Zakanje.pdf)

31.08.2023. | pdf (218kb)

29.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana

1 of 102

06/09/2023, 11:22



OSTAJE VJERAN
Tvoji – znaš već koji

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), čl. 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa, Cresa Klasa: 350-01/19-01/3, Ur.broj: 2170/02-02-01-23-144, od 06.rujna 2023. godine, Jedinствeni upravni odjel Grada Cresa dostavlja obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI

prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena i prijedloga Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1)

1. Javna rasprava prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) i Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) trajat će 30 kalendarskih dana, a početak će **18. rujna 2023. godine**.

Javna rasprava prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena trajat će 15 dana i početak će **03. listopada 2023. godine**.

2. Javna rasprava o Prijedlogu planova i strateške studije objavit će se na oglasnoj ploči Grada Cresa, Novom listu, web-stranici Grada Cresa i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

3. Javno izlaganje Prijedloga planova i strateške studije organizirat će se dana **09. listopada 2023. godine u prostorijama Zajednice Talijana, Trg Frane Petrića 14 u Cresu, s početkom u 14.00 sati**.

4. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog planova i strateške studije za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati, i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.

5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog planova i Strateške studije u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključivanja javne rasprave. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog planova mogu se upisivati u knjige primjedbi na mjestu javnog uvida, ili pismeno dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu.

IZJAVLJIVANJE POTREBE ZA "STVARNO OKOLIŠNO MENTALNE HIGIJENE",

skoro 80 pos

Stvarna potreba

Riječ je o besplatnoj radionici mentalnog zadržavanja za osnove, a u prijavi svake škole bilo je moguće prepoznati stvarnu potrebu za stručnom pomoći kod rješavanja problema s mentalnim zdravljem djece pa su prednost pri odabiru imale škole koje nemaju stalno zaposlenog stručnog suradnika psihologa.

Voditelji radionice, stručnjaci i hrabrog telefona, upoznat će djecu s pojmom mentalne higijene i načinima njenog svakodnevnog održavanja. Kroz neobavezni zadatak,



Općina prepoznala potrebu

Kostrenski i novi prostori

KOSTRENA » Kostrenska Udruga umirovljenika i starijih osoba Penko dobila je na korištenje novouređeni prostor za rad i okupljanje njezinih članova kao i starijih mještana, bez obzira na članstvo u udruzi. Riječ je o prostoru veličine 50-ak četvornih metara u prizemlju zgrade, na adresi Ulica Ive Šodića 188 u Kostreni koju upravlja Općina Kostrena i koja ga je uredila, opremila te ustupila udruzi na korištenje.

Udruga je dosad djelovala u prostorijama koje su se nalazile u zgradi Doma zdravlja u Kostreni na prvom katu i koji članovima nisu pružali mogućnost kvalitetnog provođenja slobodnog vremena.

-Zahvaljujem Općini Kostrena na ovako lijepo opremljenom prostoru za rad i druženje kao i na podršci u svim našim



Svečanost otv

aktivnostima. N se ovakva razir jektima i prep treba mještana dobi nastaviti i je predsjednica Marica Njegov reakcijama čla



GRAD CRES
SLUŽBENA WEB STRANICA GRADA CRESA

GRAD CRES, CRESKOG STATUTA 15, 51557 CRES
TEL: +385 (0)51 661 950, FAX: +385 (0)51 571 331
EMAIL: GRAD@CRES.HR, OIB 88617357699
IBAN: HR5924020061505200006

TRAŽI

O CRESU USTROJ GRADA USTANOVE UDRUGE SLUŽBENE INFORMACIJE KORISNE INFORMACIJE
INVESTITORI I PODUZETNICI EU PROJEKTI CIVILNA ZAŠTITA ZAJEDNO ZA CRES PRORAČUN

SLUŽBENE INFORMACIJE

Altiti Grada
Proračun
Javna nabava
Prostorni planovi
Uzvojeni prostorni planovi
Planovi u postupku donošenja
Natječaj
Pristup informacijama
Osoba zadužena za nepravilnosti
Savjetovanja s javnošću
Zaštita osobnih podataka
Javne površine
Evidencija komunalne infrastrukture
Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
Imenovanje privremenog zastupnika
Gospodarenje otpadom
Službene novine Grada Cresa
Plaćanje kriptovalutama

PLANOWI U POSTUPKU DONOŠENJA

Izješće o javnoj raspravi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene "Kovačine" - T13 (UPU 8)

23.10.2023.

[Pročitaj više](#)

Izješće o javnoj raspravi stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena

23.10.2023.

[Pročitaj više](#)

Javni uvid u prijedloge granica pomorskog dobra

12.10.2023.

[Pročitaj više](#)

Obavijest o izradi UPU 19-1 izdvojenog dijela naselja Pod Beli NA1-2 i luke otvorene za javni promet Beli

Obavijest u javnoj raspravi prijedloga UPU naselja Cres NA7, prijedloga stavljanja van snage dijela UPU naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena te prijedloga Strateške studije utjecaja na okoliš UPU naselja Cres NA 7

06.09.2023.

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 87/23), članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/06) i čl. 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) te na temelju Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa, Cresa Klasa: 350-01/19-01/3, Ur.broj: 2170/02-02-01-23-144, od 06. rujna 2023. godine, Jedinствeni upravni odjel Grada Cresa dostavlja obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI

prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena te prijedloga Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1)

1. Javna rasprava prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) i Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) trajat će 30 kalendarskih dana, a počat će 18. rujna 2023. godine. Javna rasprava prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena trajat će 15 dana i počat će 03. listopada 2023. godine.

2. Javna rasprava o Prijedlogu planova i strateške studije objavit će se na oglasnoj ploči Grada Cresa, Novom listu, web-stranici Grada Cresa i Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine .

3. Javno izlaganje Prijedloga planova i strateške studije organizirat će se dana 09. listopada 2023. godine u prostorijama Zajednice Talijana, Trg Frane Petrića 14 u Cresu, s početkom u 14.00 sati

4. Javni uvid u tekstualne i grafičke Prijedloge planova i strateške studije za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.

5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedloge planova i Strateške studije u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključivanja javne rasprave. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog planova mogu se upisivati u knjige primjedbi na mjestu javnog uvida, ili pismeno dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu.

DOKUMENTI U PRIVITKU:

- [1. Prijedlog UPU naselja Cres](#)
- [2. Prijedlog stavljanja izvan snage dijela UPU Cres](#)
- [3. Strateška studija utjecaja na okoliš UPU Cres](#)



METEO CRES

Cres



LINKOVI

Turist info
Karta Cresa
Postavite pitanje
Gradovi prijatelji
Motta di Livenza
Comaschio
EUROPE FOR CITIZENS - I
SAPORI DELLO SPORT
Pravo na pristup
informacijama
Izjava o pristupačnosti



6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-01/19-01/3
Ur.broj: 2170-02-01-23-145
Cres, 06. rujna 2023. godine

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17 , 114/18 , 39/19, 98/19 i 67/23), članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), čl. 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa, Klasa: 350-01/19-01/3, Ur.broj: 2170/02-02-01-23-144, od 06. rujna 2023. godine, Jedinstveni upravni odjel Grada Cresa dostavlja obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI

prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1),
prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres -
građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena i
prijedloga Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja
Cres NA 7 (UPU1)

1. Javna rasprava prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1) i Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) trajat će 30 kalendarskih dana, a početak će **18. rujna 2023. godine.**

Javna rasprava prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena trajat će 15 dana i početak će **03. listopada 2023. godine.**

2. Javna rasprava o Prijedlogu planova i strateške studije objavit će se na oglasnoj ploči Grada Cresa, Novom listu, web-stranici Grada Cresa i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

3. Javno izlaganje Prijedloga planova i strateške studije organizirat će se **dana 09. listopada 2023. godine u prostorijama Zajednice Talijana, Trg Frane Petrića 14 u Cresu, s početkom u 14,00 sati.**

4. Javni uvid u tekstualni i grafički Prijedlog planova i strateške studije za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.



5. Molimo da svoja mišljenja i prijedloge na Prijedloge Planova i Strateške studije dostavite Gradu Cresu do zaključenja javne rasprave.

Pročelnik
Marko Ferić mag.ing.agr.

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ-a, Ispostava Mali Lošinj, R.Lkapetana 7, 51550 Mali Lošinj
4. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka,
5. JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ, Splitska 2/II, Rijeka,
6. MINISTARSTVO KULTURE, KONZERVATORSKI ODJEL U RIJECI, Užarska 26, Rijeka,
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA REPUBLIKE HRVATSKE, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova civilne zaštite, Protupožarna inspekcija, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,
8. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA REPUBLIKE HRVATSKE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA, Riva 10, 51 000 Rijeka
9. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
10. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
11. HRVATSKE CESTE, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka,
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka,
14. VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., Turion 20/A 51 557 Cres,
15. KOMUNALNE USLUGE CRES LOŠINJ d.o.o. Cres, Turion 20/A, 51 557 Cres.
16. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA CRES, Cons 11/2, Cres
17. LUČKA KAPETANIJA, Jadranska obala 1, Cres
18. Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, PGŽ, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka
19. Ured Državnog inspektorata, sanitarne inspekcije, Riva 10, 51000 Rijeka
20. Gradski vijećnici Grada Cresa - mailom
21. Odbor za urbanizam Grada Cresa - mailom
22. Arhiva.



6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

Klasa: 350-01/19-01/3
Ur.broj: 2170/02-02-01-23-156
Cres, 09. listopada 2023. godine

ZAPISNIK

s javne rasprave prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena i prijedloga Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU1) održane 09. listopada 2023. godine u 14,00 sati u u Zajednici Talijana, Trg Frane Petrića u Cresu

Prisutni predstavnici nositelja izrade i stručnog izrađivača plana:

1. Marin Gregorović, gradonačelnik Grada Cresa
2. Marko Ferlora, Petra Didović Brnić, Dubravka Fak, predstavnici Grada Cresa
3. Ana Putar i Nikola Ardović predstavnici izrađivača plana Urbanistica d.o.o. iz Zagreba i Mihaela Meštrović predstavnica izrađivača strateške studije Vita projekt d.o.o. iz Zagreba

Zapisničar: Dubravka Fak

Javnom izlaganju prisustvuje 25 osoba (popis u prilogu):

Javno izlaganje započelo u 14,00 sati.

Tijek javnog izlaganja

Gradonačelnik Marin Gregorović je pozdravio prisutne i upoznao prisutne sa izradom novog Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 koji će zamijeniti postojeći Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena koji je već više puta mijenjan te da u javnoj raspravi dostave svoje primjedbe i prijedloga na prijedlog Plana.

Dubravka Fak upozna je prisutne da je u tijeku javna rasprava prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7, prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena koji je u zahvatu novog Plana i prijedloga Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana prijedloga. Upoznala je prisutne upozna sa procedurom izrade nacrt prijedloga Plana, radom Povjerenstva za izradu strateške studije utjecaja na okoliša UPU naselja Cres te utvrđivanje prijedloga planova za javnu raspravu.

Ana Putar uvodno je upoznala prisutne sa ciljevima i smjernicama za izradu UPU naselja Cres sukladno Odluci o izradi te je obrazložila prijedlog UPU naselja Cres sagledavajući svaku pojedinu zonu naselja (Zakol, Kimen, Dari, Grabar, Melin, Groblje, plaže i šetnice i Brodogradilište) i promjenama u usporedbi sa načinom korištenja i namjenom istih zona po postojećem Planu i Strateškom studijom.



Nikola Ardović obrazložio je prijedlog planirane infrastrukture unutar zahvata Plana, prometnice, parkirališta, elektroopskrbu, dtk, vodu i odvodnju.

Nakon toga Ana Putar obrazložila je postupak stavljanja izvan snage dijela postojećeg UPU naselja Cres koji je u zahvatu novog Plana.

Mihaela Meštrović prezentirala je Stratešku studiju utjecaj UPU naselja Cres na okoliš. Obrazložila je analizu postojećeg stanja te preliminarnu analizu potencijalno značajnih utjecaja UPU-a na okoliš. Obzirom da se izradi strateška studije pristupilo s posebnim naglaskom na kulturnu baštinu i kulturni krajolik detaljno je izvršena analiza utjecaja na kulturnu baštinu UPU Cres i na kulturna dobra u njegovom obuhvatu. Predloženo je 70-tak mjera zaštite okoliša koja su ugrađena u prijedlog UPU naselja Cres.

Nakon prezentacije prijedloga Plana otvorena je rasprava.

-Mirko Dabić i Miljenka Vidulić pitaju zašto je prometnica na Melinu (kolni priključak) brisan iz ovog plana, a bila je prije. Tu ima dosta parcela i inzistiraju da se ta cesta ucrtu u Plan. Izdana je bila lokacijska dozvola ali nije bilo riješeno vlasništvo. Sad je vlasništvo riješeno. Tu je i grad u suvlasništvu. Vlasništvo je riješeno i ne bi bilo dodatnih troškova, depozitacije za rješavanje ceste. Druga primjedba je za predio Zakol gdje novi plan u M1 3 predviđa mjestovitu namjenu sa min 1000 m2 parcele. Zašto je nesrazmjern u površinama parcela sa drugim zonama i traže minimum 700- 800m2 min parcele jer inače ljudi neće moći graditi. Napominje da će i pismeno dostaviti primjedbe s priložima. Nikola Ardović je napomenuo da se uputi zahtjev pa će se pismeno očitovati. Ana Putar odgovorila je vezano za Zakol da je stav Grada da se neizgrađenim novim zonama predviđi rahlja gradnja sa manjom izgrađenosti u većim parcelama i ne smatra da je 1000 m2 prevelika parcela. U postojećim dijelovima su ostavljene manje parcele kao u starom planu. Postoji uvijek gradacije u gustoćama gradnje od jezgra do novih neizgrađenih zona

-Sergio Negovetić govori o Grabru i plažama na Grabru i šumici gdje je predviđena gradnja objekata do 80 m2 i ne zna kako će ljudi reagirati u prvim linijama kuća uz šumicu. Plan je za pohvaliti s mogućnostima razvoja za mlade i da se čuva mjesto i okoliš. Tu dolazi mnogo ljudi, a ne govori se o akvatoriju i zagađenosti od sidrišta i jahti koji ostaju mjesecima i ništa ne plaćaju i službe nisu ništa poduzele da se plaćaju sidrišta za po čak 20-tak brodova. Ima slučaj da ima jahtu 2- 3 mjeseca stoji sa 2- 4 osobe. Ima fekalija u moru. Treba riješiti akvatorij u zaljevu i zabraniti sidrišta. Ima marina gdje mogu biti. Imamo službe, a imamo nered. Treba zaštititi plaže ali i akvatorij. Nikola Ardović odgovorio je da su planom definirane luke otvorene za javni promet, a planom sidrenje izvan luka otvorenih za javni promet nije moguće. Ispuštanje je isto regulirano Planom. Ono što je plan mogao previdjeti je predvidio. Ana Putar odgovorila je da bi netko mogao sagraditi u R3 utvrđeni su uvjeti gradnje za rekreacijsku površinu s minimumom 1500 m2 sve kao i ostalim rekreacijskim površinama uz Lungomare. Sergio Negovetić postavlja pitanje KP22 put da se ukida, a ne vidi potrebu da se ukine i pita gdje je predviđeno parkiralište na Grabru, predlaže lokaciju. Nikola Ardović predlaže da se da dostavi pismeni prijedlog.

-Bojana Vuksanović nadovezala se na temu akvatorija, zanima ju kako regulirati mjere zaštite okoliša da bi se povećao broj organizama i unaprijedila staništa, na koji način bi se mogli postaviti vještački grebeni, koji se grade u svijetu od šupljikavih materijala kako bi se skupljale školjke i rakove. Bilo bi zanimljivo ugraditi pod mjere i za ronioce. Kod nasipavanja plaža i molova, kad bi se radile nove plaže i mulovi da li bi se mogli koristiti blokovi s puno šupljina u koji bi se mogu naseljavati rakovi. Ana Putar odgovara da se svakako dostavi pismena primjedba kako bi se moglo ugraditi u plan kao opcija. Mihaela Meštrović uključila se i zanima je da li bi se u postojeće planirano rješenje uređenja plaža sa perima mogla koristiti takva staništa. Bojana Vuksanović smatra da bi trebalo konzultirati biologa.

-dr Juraj Sepčić naglašava da je bioraznolikost našeg žala već bitno narušena, nema trpova i periske i nema linardičeve alge. Graditi hotele i apartmane graniči sa suludošću. Južno područje iznad marine



prema močvarama Piskela ugrožit će orintološki rezervat. Zatim demografija, 1947. godine bilo nas je u naselju Cres oko 2900, a prvi popis 1948. 2668 stanovnika u gradu Cresu, a danas 2205 dakle u 70 godina rasli smo za 400 jedinki. Da li ima smisla apartmainizirati to područje za 100 stanovnika koji će doći, a demografski podaci su katastrofalni za tako malo stanovnika. Ana Putar napominje da se ovim planom smanjila gradnja, a potrebno je i potaknuti demografiju mogućnošću gradnje.

-Mateo Ferarić napominje vezano za objekat uljare i zahtjeva PZCres da je jedan dio prijedloga prihvaćen a jedan nije. Spomenuta je uljara, a zadruga je i stočarstvo, moramo imati skladište, nemožemo se preseliti mada se slaže da klaonice treba preseliti. Gradonačelnik napominje da je i postojećim planom planirano izmještanje klaonice ali postojeće stanje ostaje i neće utjecati na tekuće poslovanje zadruge. Mateo Ferarić naglašava da se radi o preradi koju bi trebalo dodati u plan - prerada marmelada i sl. Ana Putar savjetuje da se dostavi primjedba sa dodatnim djelatnostima prerade da se ugrade u Plan. Primjedba Matea Ferarića na predjel Zakol kod Kimena gdje nije predviđena niti jedna cesta, a planirana je 3 metra iznad terena. Tu fali cesta. Odgovoreno je da je to plansko rješenje. Marko Ferlora naglasio je da će se projektom definirati kote ceste i pristupa, a ovim planom definiran je samo koridor prometnice.

-Elia Zec Solina smatra da je nedopustivo da se svugdje u planu dopušta gradnja ravnih krovova što je strašno za naš krajolik već da bi trebalo dopustiti samo kose krovove. Ana Putar odgovorila je da konzervatori nisu imali primjedbe na što je Elia Zec odgovorila da javnost isto može odrediti estetiku grada. Postavlja pitanje vezano za čl. 50 gdje se definira veća površina za slobodostojeće od dvojnih objekata. Ana Putar objasnila je razliku između gradnje samostojećeg objekta sa većom česticom i dvojne gradnje gdje se gradnja sabija na rubu parcele i čestica je manja. A dvojni objekat čine dve čestice od po 300 m². Elia Zec smatra da to onda nije dobro definirano i otvara prostor interpretaciji. Ana smatra da je arhitektima i uredima za prostorno uređenje jasno. Elia Zec postavila je i pitanje vezano za Uljaru, čl. 36, gdje se kroz Odbor više puta davala primjedba protiv realizacije turističkog smještaja u Uljari. Ana Putar odgovorila je da je potrebno dostaviti primjedbu. Elia Zec napominje da su primjedbe dostavljene putem Odbora, a to je da se nedopusti stanovanje ili smještaj. Ana Putar smatra ako je Grad suglasan da će se prihvatiti. Slijedeća primjedba Eliane Zec je na čl.55, gdje se dopušta visina objekta kod franjevačkog samostana 8.5m što zaklanja vizura franjevički samostan, a za drugu zgradu je 7.5 m na Grabru Bernarski. Ana Putar navela je da se planom smanjivala visinu zgrade kod franjevača sa 10. na 8.5m. Elia Zec postavlja pitanje zgrade u Dari, bode ju u oko stambene izgradnja. Ana Putar objasnila je da s radi postojećoj legaliziranoj zgradi.

-Bojana Vuksanović smatra da je pozitivno da plan dopušta ravne krovove i nemisli da narušava krajolik, a ne da zgrade imitiraju stare i smatra da se u novoj zgradi ne bi trebalo ograničavati veličina otvora i ne zna zašto se to ne dopušta. Ti ravni krovovi mogu se iskoristiti za terase. Ana Putar isto smatra da uspjehnost arhitekture ne ovisi o vrsti gradnje i krova i da urbanizmom nemože spriječiti lošu arhitekturu. Gradonačelnik Marin Gregorović isto naglašava da na novim prostorima gdje nema konzervatorske zaštite treba dopustiti suvremeni pristup u projektiranju.

-Goran Martinović želio je reći par riječi o urbanizmu, smatra da urbanizam treba biti vizija. Promet će bit problem jer su velike žute zone, Melin sa po 5 apartmana i sa 5-6 parkinga i Put Fortece. Prometno rješenje u cijelom gradu nije sagledano kako bi trebalo, trebalo bi planiranje bazirati na bazi brojenja prometa i onda bi trebalo u prostoru treba tražit mjesta za parkinga. U planu postoje rješenja oko novih objekata ali nema oko postojećih. Povezano s time su plaže u moru širine cc 2 m, a po evropskim normama na otvorenim plažama treba obezbjediti 8 m² po osobi. Nemamo resurse u plažama u Cresu a nije obuhvaćena plaža na Dražici. Plažu nemožemo mjenjati kao resurs. Pitanje Škvera, prelako se prelazi preko toga jer ako treba plan dati viziju, a plan predviđa bordogradilište s gospodarskim djelatnostima na 20000m² koji bi trebalo staviti u ekonomski promet grada – kongresni centar, welnws centar, hotel i sl. Misli da je škver kao najvrijedniji prostor grada treba sagledati iz drugog aspekta, a ne postojećeg jer smeta i dok na vizure samostana. Nadovezao se na novi Zakon o pomorskom dobru gdje bi se mogla planirati šetnicu i spojiti od glavnog mula do plaže Grabar. Ana Putar pojasnila je vezano



za Brodogradilište da za ovaj plan, najniže razine, nemamo mandat da mijenjamo namjenu, imamo viši plan, Prostorni plan grada i Prostorni plan županije koji se moraju poštivati i kao takvog ga možemo planirati, te ovim planom nije moguće mijenjati namjenu dok se ne izmjeni Prostorni plan županije i nakon toga Prostorni plan Grada Cresa, čega su svjesni i u Brodogradilištu. Što se tiče kapaciteta plaža sadašnji je nedovoljan ali je planirano proširenje kopnenog dijela plaže, u planu su dani uvjeti proširenja. Nikola Ardović odgovorio je da se slaže sa izrečenim vezano za promet i Grad je naglasio problem prometa, ali pitanje je dali ima površina za rješenje prometa odnosno parkirališta. Danas postoje uvjeti za sve nove građevine da se parkiranje mora osigurati unutar parcela. Pitanje je problema vanjskih posjetitelja i izazova 4 mjeseca sezone ili sagledavanje cijele godine. Postoje i ograničenja koji su nametnuli Konzerbatori. Na Melinu imamo definiranu prometnu mrežu, a za pitanje jezgre i parkiranja teško je naći adekvatno rješenje. Treba svakako sagledati i vršno rješenje. Cijelo područje je uglavnom izgrađeno i teško je naći adekvatnu površinu te dovlačiti promet u jezgru. Trebalo bi razmisliti i o alternativnim rješenjima.

-Josp Buničić predlaže da se riješi južni zavoj kod Grabra kad bi se smanjio promet i guzva kroz Grabar. Predlaže površinu za parkiranje. Nikola Ardović odgovorio je da bi trebalo sagledati nagib terena te da treba dati pismenu primjedbu pa će se ispitati.

-Kučić Danijel naveo je da je cilj ovog plana bio izmještanje benzinske stanice, a ne vidi da je planirano. Ana Putar odgovorila je da je planirano izmještanje benzinske ovim planom, ali nije planirano novo jer je izvan zahvata. Kučić Danijel smatra rigoroznim planiranje minimalno 1000 m² parcela u Zakolu kao i u Grabru. Zakol nije atraktivno područje kao Grabar. Treba smanjiti minimalnu površinu na 600-800m². Nikog ne potiče da gradi na 1000 m² za razliku na Grabru koji je atraktivniji prostor i predlaže da se promijeni kig na 0.30 sa 0.25. Na građevinskoj čestici planira se prikupljanje otpada nezna što to znači obzirom na postojeći odvoz otpada. Isto tako granica 6 m od granice parcele za Zakol je prevelika, a to nije atraktivan prostor. Ana Putar napominje da najbolje da napiše primjedbu kako bi se s Gradom razmotrilo. Danijel Kučić smatra da na predjelu uz plažu u zoni Kimen nema mogućnosti parkiranja za prilaz na plažu. Prije je bilo uz hotel Kimen, ali je nedovoljan, predlaže uzdužno parkiranje uz županijsku cestu. Nikola Ardović odgovara da parking uz cestu nije najbolje rješenje već izdvojena parkiranja. Danijel Kučić napominje da je definicija visine građevine definirana prostornim planom i da nezna zašto je izmjenjena. Za zgradu kod bivše Elektrovođe nije primjereno mjerenje visine. Pita i kako se definiraju lokacijski uvjeti obzirom na visinu okolnih građevina. Ana Putar odgovorila je da će se provjeriti definicija visine građevine, a lokacijski uvjeti vrijede u zaštićenim dijelovima grada gdje uvjete određuju Konzervatori, i a za pojedine objekte definirani su posebni uvjeti.

-Bojan Nekić postavlja prometnog pristupnog rješenja za zonu Zakol. Postoji samo jedna pristupna cesta. A unutar zone nema planiranih cesta. Nikola Ardović napomenuo je da to traži novu javnu mrežu. Ana Putar navodi da je zamišljeno da se slažu velike parcele. Dubravka Fak napominje da obzirom da planom nije definirana parcelacija već samo namjena zona moguće je u provedbi planirati pristupne puteve unutar zone.

-Đanino Sučić pita obzirom da su građani koji su danas izrekli pitanje, shvatio je da se na zapisnik upućuju prijedlozi. Da li ih trebaju napisati li smo pitanja zabilježili u zapisnik. Dubravka Fak odgovorila je da ako je netko zadovoljan raspravom i odgovorom ili pojašnjenjem na javnom izlaganju netreba postaviti pismeno pitanje ili primjedbu, a ukoliko nije ili se nije moglo odovorit najbolje je, preporuča se da postavi konkretno pismeno pitanje sa imenom prezimenom i adresom na koji će dobiti i konkretan pismeni odgovor. Javno izlaganje je snimano da bude zabilježeno cijelo javno izlaganje i rasprava svih sudionika. Marcelo Damijanjević napomenuo je da je netko danas samo raspravljao, a treba postaviti konkretno pitanje. Smatra da je uvijek dobro postaviti konkretno pismeno pitanje da bi se dobilo konkretan odgovor. Svako pismeno pitanje mora dobiti odgovor.

Na upite o javnosti i dostupnosti odgovara na javnoj raspravi Ana Putar napomenula je da se Izješće o javnoj raspravi objavljuje se na stranicama Grada i Ministarstva i svi mogu dobiti uvid u pitanja i



odgovore. Gradonačelnik je napomenuo da svako može dobiti uvid u pitanja i odgovore i izvješća sa javne rasprave za sve donešene planove.

Više sudionika raspravljalo je na temu procedure odgovaranja i prihvatanja primjedbe na javnom izlaganju i javnoj raspravi.

-Danijel Kučić pita da li se može graditi obiteljska kuća u Zakolu. Ana Putar odgovora da se može graditi obiteljska kuća, ali po uvjetima za gradnju u Zakolu. Danijel Kučić postavlja pitanje da pod odredbama za obiteljsku kuću piše mora se graditi u skladu s tradicijskom gradnjom (kamene erte) Ana Putar smatra da se radi u zaštićenoj zoni ali preporučuje da se dostavi pismeno pitanje.

-Sanju Tomić napominje da se ovdje u prezentaciji izneseni prijedlozi građana i stav konzervatora, a u više navrata se spominju kompromisi. Tko odlučuje o kompromisima između stava konzervatora. Ana Putar navela je da o kompromisu sad odlučuje izrađivač i Grad. Mihaela Meštrović napomenula je da je kroz raspravu dvije sjednice stručnog povjerenstva došlo do dosta kompromisa.

Zaključeno u 17.30

Privitak – potpisna lista prisutnih na javnom izlaganju

Zapisnik sastavila:

Dubravka Fak








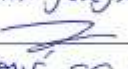
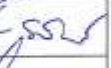

JAVNO IZLAGANJE

s javne rasprave prijedloga prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), prijedloga stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Cres - građevinskih područja naselja NA 7 i površina izdvojenih namjena i prijedloga Strateške studije uticaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7

Temeljem Zaključka gradonačelnika i obavijesti o javnoj raspravi i javnom izlaganju, koje se održava 09. listopada 2023. godine konstatira se da izlaganju prisustvuju:

Redni Br.	Naziv tvrtke, tijela državne uprave/ Ime i prezime	Ime i prezime Potpis
1.	<p>MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE , Ulica Republike Austrije 20,Zagreb,</p> <p>Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb</p> <p>Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ-a, Ispostava Mali Lošinj, R.Lkapetana 7, 51550 Mali Lošinj</p> <p>PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA,Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,Riva 10/I, 51000 Rijeka,</p> <p>JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ, Splitska 2/II, Rijeka,</p> <p>MINISTARSTVO KULTURE, KONZERVATORSKI ODJEL U RIJECI, Užarska 26, Rijeka,</p> <p>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA REPUBLIKE HRVATSKE, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova civilne zaštite, Protupožarna inspekcija , Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,</p> <p>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA REPUBLIKE HRVATSKE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA,Riva 10, 51 000 Rijeka</p> <p>HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,</p> <p>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,</p> <p>HRVATSKE CESTE,Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka,</p> <p>ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PGŽ, Nikole Tesle 9/IX, 51000 Rijeka,</p> <p>HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3 , Rijeka,</p>	



	<p>VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o., Turion 20/A 51 557 Cres,</p> <p>KOMUNALNE USLUGE CRES LOŠINJ d.o.o. Cres, Turion 20/A ,51 557 Cres,</p> <p>ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA CRES, Cons 11/2, Cres</p> <p>LUČKA KAPETANIJA, Jadranska obala 1, Cres</p> <p>Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, PGŽ, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka</p> <p>Ured Državnog inspektorata, sanitarne inspekcije, Riva 10 , 51000 Rijeka</p>	
2.	Grad Cres	
3.	Odbor za urbanizam	
4.	Vijećnici Gradskog vijeća	
5.	Urbanistica d.o.o.	
6.	Vita projekt d.o.o.	
7.	CRESANKA dd	STENO FILIĆ 
8.	CRESANKA OO	LINO SINIĆ 
9.	CRESANKA dd.	KRISTIJAN JURJAKO 
10.	SANJA TOTIĆ, CRESANKA dd.	SANJA TOTIĆ 
11.	NEGARETIC SERGIO, CRES	



12.	MIRVO DABIO	
13.	MILICA VIDUČIĆ	
14.	POLOŽAJNA ZADRUŽAČES	FELAKIĆ MATEO
15.	HARISLAV MANDIĆ	
16.	BUNJEČIĆ JOSIP	
17.	B-JANA VUKSANOVIC	
18.	MARCELO DAMIJANJEVIĆ	
19.	ELIANA ŽEC SOLINA	
20.	TAMARA LAZAROVIC SAGANIC	
21.	FABIO FUČIĆ	
22.	JURAJ ŠEPČIĆ	
23.	GORAN MARTINOVIC DIP. ING. ARH. + URB.	
24.	Danijel Kucić	
25.	BOJAN VUKIĆ	
26.	MIROSLAV BUDINSEI	
27.	WALTER SALKOVIĆ	
28.	ANDREA MEDARIĆ	
29.	OLIVER FILIPAS	

MARKO KAŠTELAN



30.	Daninu Sverd	
31.		
32.		
33.		
34.		
35.		
36.		
37.		
38.		
39.		
40.		
41.		
42.		
43.		
44.		
45.		
46.		
47.		
48.		
49.		
50.		
51.		